

## Перечень и состав работ по ручной санитарной очистке мест общего пользования

### МКД по УК ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 год

(в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденными постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 170)

#### 1. Уборка лестничных клеток

Вид работ	Вид оборудования на лестничных клетках	
	Оборудование отсутствует	Лифт и мусоропровод
Мытье пола кабины лифта	-	1 раз в неделю
Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	-	1 раз в месяц
Мытье окон	1 раз в год	1 раз в год
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	Ежедневно (рабочие дни)	Ежедневно (рабочие дни)
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	3 раза в неделю	2 раза в неделю
Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	-	Ежедневно (рабочие дни)
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	1 раз в год	1 раз в год
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	1 раз в год	1 раз в год
Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	1 раз в год	1 раз в год
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений	1 раз в год	1 раз в год
Дератизация помещений	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Дезинсекция помещений	1 раз в квартал	1 раз в квартал

#### 2. Уборка придомовой территории (вручную)

Вид работ	Периодичность выполнения работ
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>	
Сдвигание свежевыпавшего снега ( по периметру ж/дома - 2м)	В дни снегопадов
Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	В период гололеда
Очистка контейнерной площадки в холодный период	ежедневно (рабочие дни)
Сметание снега со ступеней и площадок	ежедневно (рабочие дни)
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>	
Уборка приямков	1 раз в неделю
Подметание территории на 6 м от ж/дома	Ежедневно в течении июня
Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	1 раз в двое суток
Подметание ступеней и площадок (крыльца)	ежедневно (рабочие дни)
Уборка контейнерных площадок	ежедневно (рабочие дни)
Уборка чердаков и подполий	1 раз в год

#### 3. Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников

Вид работ	Периодичность выполнения работ
Удаление мусора из мусоприемных камер	ежедневно (рабочие дни)
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	2 раза в месяц
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в месяц
Дезинфекция мусоросборников, контейнеров	Летний период 1 раз в 10 дней

## Перечень и состав работ по механизированной очистке придомовой территории на 2020 год

Перечень работ	Периодичность выполнения работ
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД</b>	
<b>Октябрь-Ноябрь-Декабрь</b>	
Уборка свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	в дни снегопада
Уборка уплотненного снега толщиной свыше 2 см	1 раз в трое суток
Погрузка снега универсальным погрузчиком	10% выпавшего снега
Вывоз снега	10% выпавшего снега
Прием и размещение снега	10% выпавшего снега
Посыпка территории	при необходимости
<b>Январь-Февраль-Март</b>	
Уборка свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	в дни снегопада
Уборка уплотненного снега толщиной свыше 2 см	1 раз в трое суток
Погрузка снега универсальным погрузчиком	15% выпавшего снега
Вывоз снега	15% выпавшего снега
Прием и размещение снега	15% выпавшего снега
Посыпка территории	при необходимости
<b>Апрель</b>	
Уборка свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	в дни снегопада
Уборка уплотненного снега толщиной свыше 2 см	1 раз в трое суток
Погрузка снега универсальным погрузчиком	25% выпавшего снега
Вывоз снега	25% выпавшего снега
Прием и размещение снега	25% выпавшего снега
Посыпка территории	при необходимости
<b>Май</b>	
Уборка свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	в дни снегопада
Уборка уплотненного снега толщиной свыше 2 см	1 раз в трое суток
Погрузка снега универсальным погрузчиком	30% выпавшего снега
Вывоз снега	30% выпавшего снега
Прием и размещение снега	30% выпавшего снега
Посыпка территории	при необходимости

**Перечень и состав работ по ручной санитарной очистке мест общего пользования**

**МКД (ранее дома гостиничного типа и общежития) по УК ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 год**

(в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденными постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 170)

**1. Уборка лестничных клеток**

Вид работ	Вид оборудования на лестничных клетках	
	Оборудование отсутствует	Лифт и мусоропровод
Мытье пола кабины лифта	-	1 раз в неделю
Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	-	1 раз в месяц
Мытье окон	1 раз в год	1 раз в год
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	Ежедневно	Ежедневно
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	3 раза в неделю	2 раза в неделю
Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	-	Ежедневно (рабочие дни)
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	1 раз в год	1 раз в год
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	1 раз в год	1 раз в год
Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях	1 раз в год	1 раз в год
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений	1 раз в год	1 раз в год
Дератизация помещений	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Дезинсекция помещений	1 раз в квартал	1 раз в квартал
<b>Мытье общих душевых и туалетов (для 5-ти этажных общежитий)</b>	<b>Ежедневно</b>	<b>Ежедневно</b>

**2. Уборка придомовой территории (вручную)**

Вид работ	Периодичность выполнения работ
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>	
Сдвигание свежевыпавшего снега ( по периметру ж/дома - 2м)	В дни снегопадов
Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	В период гололеда
Очистка контейнерной площадки в холодный период	ежедневно (рабочие дни)
Сметание снега со ступеней и площадок	ежедневно (рабочие дни)
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>	
Уборка приямков	1 раз в неделю
Подметание территории на 6 м от ж/дома	Ежедневно в течении июня
Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	1 раз в двое суток
Подметание ступеней и площадок (крыльца)	ежедневно (рабочие дни)
Уборка контейнерных площадок	ежедневно (рабочие дни)
Очистка урн от мусора	1 раз в сутки
Протирка указателей нумерации домов	1 раз в год
<b>Уборка чердаков и подполий</b>	<b>1 раз в год</b>

**3. Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников**

Вид работ	Периодичность выполнения работ
Удаление мусора из мусоприемных камер	ежедневно (рабочие дни)
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	2 раза в месяц
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в месяц
Дезинфекция мусоросборников, контейнеров	Летний период 1 раз в 10 дней

**Перечень и состав работ по механизированной очистке придомовой территории на 2020 год**

Перечень работ	Периодичность выполнения работ
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД</b>	
<b>Октябрь-Ноябрь-Декабрь</b>	
Уборка свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	в дни снегопада
Уборка уплотненного снега толщиной свыше 2 см	1 раз в трое суток
Погрузка снега универсальным погрузчиком	10% выпавшего снега
Вывоз снега	10% выпавшего снега
Прием и размещение снега	10% выпавшего снега
Посыпка территории	при необходимости
<b>Январь-Февраль-Март</b>	
Уборка свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	в дни снегопада
Уборка уплотненного снега толщиной свыше 2 см	1 раз в трое суток
Погрузка снега универсальным погрузчиком	15% выпавшего снега
Вывоз снега	15% выпавшего снега
Прием и размещение снега	15% выпавшего снега
Посыпка территории	при необходимости
<b>Апрель</b>	
Уборка свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	в дни снегопада
Уборка уплотненного снега толщиной свыше 2 см	1 раз в трое суток
Погрузка снега универсальным погрузчиком	25% выпавшего снега
Вывоз снега	25% выпавшего снега
Прием и размещение снега	25% выпавшего снега
Посыпка территории	при необходимости
<b>Май</b>	
Уборка свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	в дни снегопада
Уборка уплотненного снега толщиной свыше 2 см	1 раз в трое суток
Погрузка снега универсальным погрузчиком	30% выпавшего снега
Вывоз снега	30% выпавшего снега
Прием и размещение снега	30% выпавшего снега
Посыпка территории	при необходимости

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО "Заполярный жилищный трест"

О.Б. Арапова  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

РАСЧЕТ затрат и себестоимости услуг по "Ручной санитарной очистке мест общего пользования"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 г.

Баланс рабочего времени на 2020 год, час:

1 777.6

на 1 подъезд: серия -111-112

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Межэтажные лестничные клетки, м2, в т.ч.:</b>	<b>60.00</b>					
	нижних трех этажей	20.40					
	выше третьего этажа	39.60					
	<b>лестницы, м2</b>	<b>65.97</b>					
	нижних трех этажей	21.60					
	выше третьего этажа	44.37					
	<b>коридоры, м2</b>	<b>261.20</b>					
	нижних трех этажей	92.00					
	выше третьего этажа	169.20					
<b>1</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь нижних трех этажей:</b>	<b>134.00</b>					
1.1.	в т.ч. убор.пл.без коридоров	42.00					
<b>2</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь выше третьего этажа:</b>	<b>253.17</b>					
2.1.	в т.ч. убор.пл.без коридоров	83.97					
<b>3</b>	<b>Площадь перед загрузочными камерами мусоропроводов, м2:</b>	<b>36.48</b>					
<b>4</b>	<b>Площадь стен для влажной протирки, м2:</b>	<b>664.00</b>					
<b>5</b>	<b>Площадь дверей для влажной протирки, м2:</b>	<b>102.80</b>					
<b>6</b>	<b>Площадь пола кабины лифта, м2:</b>	<b>1.00</b>					
<b>7</b>	<b>Площадь стен, дверей кабины лифта, м2:</b>	<b>8.80</b>					
<b>8</b>	<b>Площадь окон, м2:</b>	<b>20.20</b>					
<b>1. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) по статье "Уборка лестничных клеток":</b>							
1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	42.00	Ежедневно (раб.дни)	297	0.81	168.40	п.4.2.1.5.
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	83.97	2 раза в неделю	105	0.71	104.33	п.4.2.1.5.
1.3.	Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	36.48	Ежедневно	297	1.09	196.83	п.4.2.1.5.
1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	42.00	1 раз в год	1	1.07	0.75	п.4.2.1.6.
1.5.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	83.97	1 раз в год	1	0.82	1.15	п.4.2.1.6.
1.6.	Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	766.80	1 раз в год	1	0.91	11.63	п.4.2.1.7.
1.7.	Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12	0.91	-	п.4.2.1.7.
1.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетч. и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений		1 раз в год	1		-	п.4.2.1.7.
1.9.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12		-	п.4.2.1.7.
1.10.	Мытье пола кабины лифта	1.00	1 раз в неделю	52	1.06	0.92	п.4.2.1.2.
1.11.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	8.80	1 раз в месяц	12	1.20	2.11	п.4.2.1.2.
1.12.	Мытье окон	20.20	1 раз в год	1	3.51	1.18	п.4.2.1.3.
1.13.	Дератизация помещений		1 раз в месяц	12		-	по Договору
1.14.	Дезинсекция помещений		1 раз в квартал	4		-	по Договору
<b>ИТОГО, чел.-час:</b>						<b>487.30 чел.-час</b>	
<b>ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборку лестничных клеток":</b>						<b>0.274 чел.</b>	
<b>2. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) "Уборка придомовой территории (вручную)":</b>							
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>							
2.1.	Сдвигание свежеснеженного снега (по периметру ж/дома - 2м) 25м*2м (нояб,дек. - 4 раза; янв.-март -8 раз; апр.- 6 раз, май- 5 раз.)	50.00	В дни снегопадов	23	0.61	11.69	п. 2.2.1.6.
2.2.	Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца) (8 м2 - 1 крыльцо)	8.00	В период гололеда	40	2.26	12.05	п. 2.2.1.7. (6 м2 - на под.)
2.3.	Очистка контейнерной площадки в холодный период	9.00	ежедневно с октября по май	193	3.60	104.22	п.2.2.1.16.
2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок	17.00	ежедневно с октября по май	193	0.14	7.66	п.2.2.1.1.

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>							
2.5.	Уборка приямков	-	1 раз в неделю	17	31.4	-	п.2.2.1.18.
2.6.	Подметание территории на 6 м от ж/дома (25м*6м)	150.00	Ежедневно в течении июня	25	0.08	5.00	п.2.2.1.19.
2.7.	Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	-	1 раз в двое суток	29	0.077	-	2.2.1.20.
2.8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	17.00	ежедневно	104	0.153	4.51	2.2.1.23.1.
2.9.	Уборка контейнерных площадок	9.00	ежедневно	104	1.46	22.78	2.2.1.24
2.10.	Очистка урн от мусора	-	1 раз в сутки	86	4.88	-	2.2.1.28
2.11.	Протирка указателей нумерации домов	-	1 раз в год	1	2.15	-	2.2.1.31
2.12.	Уборка чердаков и подполий	734.71	1 раз в год	1	2.30	28.16	Енир Е20-1-253-16

**ИТОГО, чел.-час:**

**196.07 чел.-час**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборка придомовой территории (вручную)":**

**0.110 чел.**

**3. РАСЧЕТ численности работников (дворников) "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

3.1.	Удаление мусора из мусоприемных камер	0.80	ежедневно	297	49.3	195.23	п.3.2.1.2.
3.2.	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	4.00	2 раза в месяц	24	5.91	9.46	п.3.2.1.4.
3.3.	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	-	1 раз в месяц	12	-	-	по Договору
3.4.	Дезинфекция мусоросборников, контейнеров	-	Летний период 1 раз в 10 дней	9	-	-	по Договору

**ИТОГО, чел.-час:**

**204.69**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

**0.115 чел.**

**1. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка лестничных клеток":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>99 170.46</b>	<b>8 264.21</b>
	заработная плата	руб.		0.274	29 328	96 430.46	8 035.87
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.274	10 000	2 740.00	228.33
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>29 122.00</b>	<b>2 426.83</b>
	30.2%	руб.		30.2%	8 036	29 122.00	2 426.83
<b>3</b>	<b>Дератизация помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в месяц			<b>943.68</b>	<b>78.64</b>
<b>4</b>	<b>Дезинсекция помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в квартал			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>4 821.52</b>	<b>401.79</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	8 036	4 821.52	401.79
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>134 057.67</b>	<b>11 171.47</b>

**2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка придомовой территории (вручную)":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>39 812.96</b>	<b>3 317.75</b>
	заработная плата	руб.		0.110	29 328	38 712.96	3 226.08
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.110	10 000	1 100.00	91.67
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>11 691.31</b>	<b>974.28</b>
	30.2%	руб.		30.2%	3 226	11 691.31	974.28
<b>3</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>1 935.65</b>	<b>161.30</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	3 226	1 935.65	161.30
<b>4</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>53 439.92</b>	<b>4 453.33</b>

**3. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>41 622.64</b>	<b>3 468.55</b>
	заработная плата	руб.		0.115	29 328	40 472.64	3 372.72
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.115	10 000	1 150.00	95.83
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>12 222.74</b>	<b>1 018.56</b>
	30.2%	руб.		30.2%	3 373	12 222.74	1 018.56
<b>3</b>	<b>Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода</b>	<b>руб.</b>	9 раз в год			<b>5 655.60</b>	<b>471.30</b>
<b>4</b>	<b>Дезинфекция мусоросборников, контейнеров</b>	<b>руб.</b>	Летний период 1 раз в 10 дней				
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>2 023.63</b>	<b>168.64</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	3 373	2 023.63	168.64
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>61 524.61</b>	<b>5 127.05</b>

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8

Примечание: уровень заработной платы на 2020 год принят ниже установленного "Отраслевого тарифное соглашение в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы", на уровне МРОТ с 1 января 2019 г.

Директор по экономике и финансам  
 ООО "Заполярный жилищный трест"

\_\_\_\_\_ Ю.В. Суббота

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО "Заполярный жилищный трест"

О.Б. Арапова  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

РАСЧЕТ затрат и себестоимости услуг по "Ручной санитарной очистке мест общего пользования"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 г.

Баланс рабочего времени на 2020 год, час:

1 777.6

на 1 подъезд: К-69

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Межэтажные лестничные клетки, м2, в т.ч.:</b>	<b>238.20</b>					
	нижних трех этажей	82.30					
	выше третьего этажа	155.90					
	<b>лестницы, м2</b>	<b>92.10</b>					
	нижних трех этажей	28.50					
	выше третьего этажа	63.60					
	<b>коридоры, м2</b>	<b>7.10</b>					
	нижних трех этажей	7.10					
	выше третьего этажа	-					
<b>1</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь нижних трех этажей:</b>	<b>117.90</b>					
1.1.	в т.ч. убор.пл.без коридоров	110.80					
<b>2</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь выше третьего этажа:</b>	<b>219.50</b>					
2.1.	в т.ч. убор.пл.без коридоров	219.50					
<b>3</b>	<b>Площадь перед загрузочными камерами мусоропроводов, м2:</b>	<b>13.10</b>					
<b>4</b>	<b>Площадь стен для влажной протирки, м2:</b>	<b>576.00</b>					
<b>5</b>	<b>Площадь дверей для влажной протирки, м2:</b>	<b>19.20</b>					
<b>6</b>	<b>Площадь пола кабины лифта, м2:</b>	<b>1.00</b>					
<b>7</b>	<b>Площадь стен, дверей кабины лифта, м2:</b>	<b>8.80</b>					
<b>8</b>	<b>Площадь окон, м2:</b>	<b>7.20</b>					

**1. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) по статье "Уборка лестничных клеток":**

1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	110.80	Ежедневно (раб.дни)	297	0.81	444.25	п.4.2.1.5.
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	219.50	2 раза в неделю	105	0.71	272.73	п.4.2.1.5.
1.3.	Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	13.1	Ежедневно	297	1.09	70.68	п.4.2.1.5.
1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	110.80	1 раз в год	1	1.07	1.98	п.4.2.1.6.
1.5.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	219.50	1 раз в год	1	0.82	3.00	п.4.2.1.6.
1.6.	Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	595.20	1 раз в год	1	0.91	9.03	п.4.2.1.7.
1.7.	Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12	0.91	-	п.4.2.1.7.
1.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетч. и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений		1 раз в год	1		-	п.4.2.1.7.
1.9.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12		-	п.4.2.1.7.
1.10.	Мытье пола кабины лифта	1.00	1 раз в неделю	52	1.06	0.92	п.4.2.1.2.
1.11.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	8.80	1 раз в месяц	12	1.20	2.11	п.4.2.1.2.
1.12.	Мытье окон	7.20	1 раз в год	1	3.51	0.42	п.4.2.1.3.
1.13.	Дератизация помещений		1 раз в месяц	12		-	по Договору
1.14.	Дезинсекция помещений		1 раз в квартал	4		-	по Договору
<b>ИТОГО, чел.-час:</b>						<b>805.12 чел.-час</b>	

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборку лестничных клеток": 0.453 чел.**

**2. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) "Уборка придомовой территории (вручную)":**

<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>							
2.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега (по периметру ж/дома - 2м) 26м*2м (нояб.дек. - 4 раза; янв.-март -8 раз; апр.- 6 раз, май- 5 раз.)	52.00	В дни снегопадов	23	0.61	12.16	п. 2.2.1.6.
2.2.	Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	6.00	В период гололеда	40	2.26	9.04	п. 2.2.1.7. (6 м2 - на под.)
2.3.	Очистка контейнерной площадки в холодный период	6.00	ежедневно с октября по май	193	3.60	69.48	п.2.2.1.16.
2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок	12.00	ежедневно	193	0.14	5.40	п.2.2.1.1.
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>							

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
2.5.	Уборка приямков	-	1 раз в неделю	14	31.4	-	п.2.2.1.18.
2.6.	Подметание территории на 6 м от ж/дома (26м*6м)	156.00	Ежедневно в течении июня	25	0.08	5.20	п.2.2.1.19.
2.7.	Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	-	1 раз в двое суток	29	0.077	-	2.2.1.20.
2.8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	12.00	ежедневно	104	0.153	3.18	2.2.1.23.1.
2.9.	Уборка контейнерных площадок	6.00	ежедневно	104	1.46	15.18	2.2.1.24
2.10.	Очистка урн от мусора	-	1 раз в сутки	86	4.88	-	2.2.1.28
2.11.	Протирка указателей нумерации домов	-	1 раз в год	1	2.15	-	2.2.1.31
2.12.	Уборка чердаков и подполий	836.00	1 раз в год	1	2.30	32.05	Енир Е20-1-253-16

**ИТОГО, чел.-час: 151.69 чел.-час**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборка придомовой территории (вручную)": 0.085 чел.**

**3. РАСЧЕТ численности работников (дворников) "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

3.1.	Удаление мусора из мусоприемных камер	1.00	ежедневно	297	49.3	244.04	п.3.2.1.2.
3.2.	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	4.00	2 раза в месяц	24	5.91	9.46	п.3.2.1.4.
3.3.	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		1 раз в месяц	12		-	по Договору
3.4.	Дезинфекция мусоросборников, контейнеров		Летний период 1 раз в 10 дней	9		-	по Договору

**ИТОГО, чел.-час: 253.50**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников": 0.143 чел.**

**1. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка лестничных клеток":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>163 957.01</b>	<b>13 663.08</b>
	заработная плата	руб.		0.453	29 328	159 427.01	13 285.58
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.453	10 000	4 530.00	377.50
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>48 146.96</b>	<b>4 012.25</b>
	30.2%	руб.		30.2%	13 286	48 146.96	4 012.25
<b>3</b>	<b>Дератизация помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в месяц			<b>821.04</b>	<b>68.42</b>
<b>4</b>	<b>Дезинсекция помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в квартал			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>7 971.35</b>	<b>664.28</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	13 286	7 971.35	664.28
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>220 896.35</b>	<b>18 408.03</b>

**2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка придомовой территории (вручную)":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>30 764.56</b>	<b>2 563.71</b>
	заработная плата	руб.		0.085	29 328	29 914.56	2 492.88
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.085	10 000	850.00	70.83
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>9 034.20</b>	<b>752.85</b>
	30.2%	руб.		30.2%	2 493	9 034.20	752.85
<b>3</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>1 495.73</b>	<b>124.64</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	2 493	1 495.73	124.64
<b>4</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>41 294.49</b>	<b>3 441.21</b>

**3. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>51 756.85</b>	<b>4 313.07</b>
	заработная плата	руб.		0.143	29 328	50 326.85	4 193.90
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.143	10 000	1 430.00	119.17
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>15 198.71</b>	<b>1 266.56</b>
	30.2%	руб.		30.2%	4 194	15 198.71	1 266.56
<b>3</b>	<b>Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода</b>	<b>руб.</b>	9 раз в год			<b>4 618.44</b>	<b>384.87</b>
<b>4</b>	<b>Дезинфекция мусоросборников, контейнеров</b>	<b>руб.</b>	Летний период 1 раз в 10 дней				
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>2 516.34</b>	<b>209.70</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	4 194	2 516.34	209.70
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>74 090.34</b>	<b>6 174.19</b>

Примечание: уровень заработной платы на 2020 год принят ниже установленного "Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы", на уровне МРОТ с 1 января 2019 г.

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8

Директор по экономике и финансам  
ООО "Заполярный жилищный трест"

\_\_\_\_\_ Ю.В. Суббота



УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО "Заполярный жилищный трест"

О.Б. Арапова  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**РАСЧЕТ затрат и себестоимости услуг по "Ручной санитарной очистке мест общего пользования"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 г.**

Баланс рабочего времени на 2020 год, час:

**1 777.6**

**на 1 подъезд: серия -111-84**

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Межэтажные лестничные клетки, м2, в т.ч.:</b>	<b>167.70</b>					
	нижних трех этажей	55.50					
	выше третьего этажа	112.20					
	<b>лестницы, м2</b>	<b>57.40</b>					
	нижних трех этажей	20.20					
	выше третьего этажа	37.20					
	<b>коридоры, м2</b>	<b>41.60</b>					
	нижних трех этажей	10.40					
	выше третьего этажа	31.20					
<b>1</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь нижних трех этажей:</b>	<b>86.10</b>					
<b>1.1.</b>	<b>в т.ч. убор.пл.без коридоров</b>	<b>75.70</b>					
<b>2</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь выше третьего этажа:</b>	<b>180.60</b>					
<b>2.1.</b>	<b>в т.ч. убор.пл.без коридоров</b>	<b>149.40</b>					
<b>3</b>	<b>Площадь перед загрузочными камерами мусоропроводов, м2:</b>	<b>19.95</b>					
<b>4</b>	<b>Площадь стен для влажной протирки, м2:</b>	<b>365.00</b>					
<b>5</b>	<b>Площадь дверей для влажной протирки, м2:</b>	<b>17.60</b>					
<b>6</b>	<b>Площадь пола кабины лифта, м2:</b>	<b>1.00</b>					
<b>7</b>	<b>Площадь стен, дверей кабины лифта, м2:</b>	<b>8.80</b>					
<b>8</b>	<b>Площадь окон, м2:</b>	<b>20.20</b>					
<b>1. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) по статье "Уборка лестничных клеток":</b>							
1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	75.70	Ежедневно (раб.дни)	297	0.81	303.52	п.4.2.1.5.
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	149.40	2 раза в неделю	105	0.71	185.63	п.4.2.1.5.
1.3.	Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	19.95	Ежедневно	297	1.09	107.64	п.4.2.1.5.
1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	75.70	1 раз в год	1	1.07	1.35	п.4.2.1.6.
1.5.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	149.40	1 раз в год	1	0.82	2.04	п.4.2.1.6.
1.6.	Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	382.60	1 раз в год	1	0.91	5.80	п.4.2.1.7.
1.7.	Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12	0.91	-	п.4.2.1.7.
1.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетч. и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений		1 раз в год	1		-	п.4.2.1.7.
1.9.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12		-	п.4.2.1.7.
1.10.	Мытье пола кабины лифта	1.00	1 раз в неделю	52	1.06	0.92	п.4.2.1.2.
1.11.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	8.80	1 раз в месяц	12	1.20	2.11	п.4.2.1.2.
1.12.	Мытье окон	20.20	1 раз в год	1	3.51	1.18	п.4.2.1.3.
1.13.	Дератизация помещений		1 раз в месяц	12		-	по Договору
1.14.	Дезинсекция помещений		1 раз в квартал	4		-	по Договору
<b>ИТОГО, чел.-час:</b>						<b>610.19 чел.-час</b>	
<b>ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборку лестничных клеток":</b>						<b>0.343 чел.</b>	
<b>2. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) "Уборка придомовой территории (вручную)":</b>							
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>							
2.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега (по периметру ж/дома - 2м) 23м*2м (нояб.дек. - 4 раза; янв.-март -8 раз; апр.- 6 раз, май- 5 раз.)	46.00	В дни снегопадов	23	0.61	10.76	п. 2.2.1.6.
2.2.	Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	4.00	В период гололеда	40	2.26	6.03	п. 2.2.1.7. (6 м2 - на под.)
2.3.	Очистка контейнерной площадки в холодный период	17.00	ежедневно с октября по май	193	3.60	196.86	п.2.2.1.16.
2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок	21.00	ежедневно	193	0.14	9.46	п.2.2.1.1.
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>							

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5/гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
2.5.	Уборка приямков	-	1 раз в неделю	14	31.4	-	п.2.2.1.18.
2.6.	Подметание территории на 6 м от ж/дома (23м*6м)	138.00	Ежедневно в течении июня	25	0.08	4.60	п.2.2.1.19.
2.7.	Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	-	1 раз в двое суток	29	0.077	-	2.2.1.20.
2.8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	21.00	ежедневно	104	0.153	5.57	2.2.1.23.1.
2.9.	Уборка контейнерных площадок	17.00	ежедневно	104	1.46	43.02	2.2.1.24
2.10.	Очистка урн от мусора	-	1 раз в сутки	86	4.88	-	2.2.1.28
2.11.	Протирка указателей нумерации домов	-	1 раз в год	1	2.15	-	2.2.1.31
2.12.	Уборка чердаков и подполий	663.00	1 раз в год	1	2.30	25.42	Енир Е20-1-253-16

**ИТОГО, чел.-час: 301.72 чел.-час**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборка придомовой территории (вручную)": 0.170 чел.**

**3. РАСЧЕТ численности работников (дворников) "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

3.1.	Удаление мусора из мусоприемных камер	1.00	ежедневно	297	49.3	244.04	п.3.2.1.2.
3.2.	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	4.00	2 раза в месяц	24	5.91	9.46	п.3.2.1.4.
3.3.	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		1 раз в месяц	12		-	по Договору
3.4.	Дезинфекция мусоросборников, контейнеров		Летний период 1 раз в 10 дней	9		-	по Договору

**ИТОГО, чел.-час: 253.50**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников": 0.143 чел.**

**1. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка лестничных клеток":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>124 144.05</b>	<b>10 345.34</b>
	заработная плата	руб.		0.343	29 328	120 714.05	10 059.50
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.343	10 000	3 430.00	285.83
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>36 455.64</b>	<b>3 037.97</b>
	30.2%	руб.		30.2%	10 060	36 455.64	3 037.97
<b>3</b>	<b>Дератизация помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в месяц			<b>621.72</b>	<b>51.81</b>
<b>4</b>	<b>Дезинсекция помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в квартал			0.00	0.00
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>6 035.70</b>	<b>502.98</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	10 060	6 035.70	502.98
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>167 257.11</b>	<b>13 938.09</b>

**2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка придомовой территории (вручную)":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>61 529.12</b>	<b>5 127.43</b>
	заработная плата	руб.		0.170	29 328	59 829.12	4 985.76
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.170	10 000	1 700.00	141.67
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>18 068.39</b>	<b>1 505.70</b>
	30.2%	руб.		30.2%	4 986	18 068.39	1 505.70
<b>3</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>2 991.46</b>	<b>249.29</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	4 986	2 991.46	249.29
<b>4</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>82 588.97</b>	<b>6 882.41</b>

**3. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>51 756.85</b>	<b>4 313.07</b>
	заработная плата	руб.		0.143	29 328	50 326.85	4 193.90
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.143	10 000	1 430.00	119.17
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>15 198.71</b>	<b>1 266.56</b>
	30.2%	руб.		30.2%	4 194	15 198.71	1 266.56
<b>3</b>	<b>Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода</b>	<b>руб.</b>	9 раз в год			<b>5 276.76</b>	<b>439.73</b>
<b>4</b>	<b>Дезинфекция мусоросборников, контейнеров</b>	<b>руб.</b>	Летний период 1 раз в 10 дней				
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>2 516.34</b>	<b>209.70</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	4 194	2 516.34	209.70
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>74 748.66</b>	<b>6 229.05</b>

Примечание: уровень заработной платы на 2020 год принят ниже установленного "Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы", на уровне МРОТ с 1 января 2019 г.

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8

Директор по экономике и финансам  
 ООО "Заполярный жилищный трест"

\_\_\_\_\_ Ю.В. Суббота

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО "Заполярный жилищный трест"

О.Б. Арапова  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**РАСЧЕТ затрат и себестоимости услуг по "Ручной санитарной очистке мест общего пользования"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 г.**

Баланс рабочего времени на 2020 год, час:

**1 777.6**

**на 1 подъезд: серия НК-12**

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Межэтажные лестничные клетки, м2, в т.ч.:</b>	<b>105.75</b>					
	нижних трех этажей	28.60					
	выше третьего этажа	77.15					
	<b>лестницы, м2</b>	<b>84.65</b>					
	нижних трех этажей	21.00					
	выше третьего этажа	63.65					
	<b>коридоры, м2</b>	<b>855.60</b>					
	нижних трех этажей	191.80					
	выше третьего этажа	663.80					
<b>1</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь нижних трех этажей:</b>	<b>241.40</b>					
<b>1.1.</b>	<b>в т.ч. убор.пл.без коридоров</b>	<b>49.60</b>					
<b>2</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь выше третьего этажа:</b>	<b>804.60</b>					
<b>2.1.</b>	<b>в т.ч. убор.пл.без коридоров</b>	<b>140.80</b>					
<b>3</b>	<b>Площадь перед загрузочными камерами мусоропроводов, м2:</b>	<b>143.10</b>					
<b>4</b>	<b>Площадь стен для влажной протирки, м2:</b>	<b>1 216.86</b>					
<b>5</b>	<b>Площадь дверей для влажной протирки, м2:</b>	<b>161.02</b>					
<b>6</b>	<b>Площадь пола кабины лифта, м2:</b>	<b>2.00</b>					
<b>7</b>	<b>Площадь стен, дверей кабины лифта, м2:</b>	<b>17.60</b>					
<b>8</b>	<b>Площадь окон, м2:</b>	<b>17.60</b>					
<b>1. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) по статье "Уборка лестничных клеток":</b>							
1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	49.60	Ежедневно (раб.дни)	297	0.81	198.87	п.4.2.1.5.
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	140.80	2 раза в неделю	105	0.71	174.94	п.4.2.1.5.
1.3.	Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	143.1	Ежедневно	297	1.09	772.10	п.4.2.1.5.
1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	49.60	1 раз в год	1	1.07	0.88	п.4.2.1.6.
1.5.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	140.80	1 раз в год	1	0.82	1.92	п.4.2.1.6.
1.6.	Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	1377.88	1 раз в год	1	0.91	20.90	п.4.2.1.7.
1.7.	Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12	0.91	-	п.4.2.1.7.
1.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетч. и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений		1 раз в год	1		-	п.4.2.1.7.
1.9.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12		-	п.4.2.1.7.
1.10.	Мытье пола кабины лифта	2.00	1 раз в неделю	52	1.06	1.84	п.4.2.1.2.
1.11.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	17.60	1 раз в месяц	12	1.20	4.22	п.4.2.1.2.
1.12.	Мытье окон	17.60	1 раз в год	1	3.51	1.03	п.4.2.1.3.
1.13.	Дератизация помещений		1 раз в месяц	12		-	по Договору
1.14.	Дезинсекция помещений		1 раз в квартал	4		-	по Договору
<b>ИТОГО, чел.-час:</b>						<b>1 176.70 чел.-час</b>	
<b>ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборку лестничных клеток":</b>						<b>0.662 чел.</b>	
<b>2. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) "Уборка придомовой территории (вручную)":</b>							
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>							
2.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега (по периметру ж/дома - 2м) 26м*2м (нояб.дек. - 4 раза; янв.-март -8 раз; апр.- 6 раз, май- 5 раз.)	52.00	В дни снегопадов	23	0.61	12.16	п. 2.2.1.6.
2.2.	Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	6.00	В период гололеда	40	2.26	9.04	п. 2.2.1.7. (6 м2 - на под.)
2.3.	Очистка контейнерной площадки в холодный период	13.00	ежедневно с октября по май	193	3.60	150.54	п.2.2.1.16.
2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок	19.00	ежедневно	193	0.14	8.56	п.2.2.1.1.
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>							

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5/гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
2.5.	Уборка приемков	-	1 раз в неделю	14	31.4	-	п.2.2.1.18.
2.6.	Подметание территории на 6 м от ж/дома (26м*6м)	156.00	Ежедневно в течении июня	25	0.08	5.20	п.2.2.1.19.
2.7.	Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	-	1 раз в двое суток	29	0.077	-	2.2.1.20.
2.8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	19.00	ежедневно	104	0.153	5.04	2.2.1.23.1.
2.9.	Уборка контейнерных площадок	13.00	ежедневно	104	1.46	32.90	2.2.1.24
2.10.	Очистка урн от мусора	-	1 раз в сутки	86	4.88	-	2.2.1.28
2.11.	Протирка указателей нумерации домов	-	1 раз в год	1	2.15	-	2.2.1.31
2.12.	Уборка чердаков и подполий	2448.00	1 раз в год	1	2.30	93.84	Енир Е20-1-253-16

**ИТОГО, чел.-час: 317.28 чел.-час**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборка придомовой территории (вручную)": 0.178 чел.**

### 3. РАСЧЕТ численности работников (дворников) "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":

3.1.	Удаление мусора из мусоприемных камер	1.00	ежедневно	82	49.3	67.65	п.3.2.1.2.
3.2.	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	4.00	2 раза в месяц	24	5.91	9.46	п.3.2.1.4.
3.3.	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		1 раз в месяц	12		-	по Договору
3.4.	Дезинфекция мусоросборников, контейнеров		Летний период 1 раз в 10 дней	9		-	по Договору

**ИТОГО, чел.-час: 77.11**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников": 0.043 чел.**

### 1. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка лестничных клеток":

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>239 601.63</b>	<b>19 966.80</b>
	заработная плата	руб.		0.662	29 328	232 981.63	19 415.14
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.662	10 000	6 620.00	551.67
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>70 360.45</b>	<b>5 863.37</b>
	30.2%	руб.		30.2%	19 415	70 360.45	5 863.37
<b>3</b>	<b>Дератизация помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в месяц			<b>1 301.64</b>	<b>108.47</b>
<b>4</b>	<b>Дезинсекция помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в квартал			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>11 649.08</b>	<b>970.76</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	19 415	11 649.08	970.76
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>322 912.81</b>	<b>26 909.40</b>

### 2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка придомовой территории (вручную)":

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>64 424.61</b>	<b>5 368.72</b>
	заработная плата	руб.		0.178	29 328	62 644.61	5 220.38
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.178	10 000	1 780.00	148.33
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>18 918.67</b>	<b>1 576.56</b>
	30.2%	руб.		30.2%	5 220	18 918.67	1 576.56
<b>3</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>3 132.23</b>	<b>261.02</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	5 220	3 132.23	261.02
<b>4</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>86 475.51</b>	<b>7 206.29</b>

### 3. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>15 563.25</b>	<b>1 296.94</b>
	заработная плата	руб.		0.043	29 328	15 133.25	1 261.10
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.043	10 000	430.00	35.83
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>4 570.24</b>	<b>380.85</b>
	30.2%	руб.		30.2%	1 261	4 570.24	380.85
<b>3</b>	<b>Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода</b>	<b>руб.</b>	9 раз в год			<b>5 276.76</b>	<b>439.73</b>
<b>4</b>	<b>Дезинфекция мусоросборников, контейнеров</b>	<b>руб.</b>	Летний период 1 раз в 10 дней				
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>756.66</b>	<b>63.06</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	1 261	756.66	63.06
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>26 166.91</b>	<b>2 180.58</b>

Примечание: уровень заработной платы на 2020 год принят ниже установленного "Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы", на уровне МРОТ с 1 января 2019 г.

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8

Директор по экономике и финансам  
 ООО "Заполярный жилищный трест"

\_\_\_\_\_ Ю.В. Суббота

РАСЧЕТ затрат и себестоимости услуг по "Ручной санитарной очистке мест общего пользования"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 г.

Баланс рабочего времени на 2020 год, час:

1 777.6

на 1 подъезд: серия "сталинка"

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Межэтажные лестничные клетки, м2, в т.ч.:</b>	<b>73.90</b>					
	нижних трех этажей	44.04					
	выше третьего этажа	29.86					
	<b>лестницы, м2</b>	<b>39.60</b>					
	нижних трех этажей	23.76					
	выше третьего этажа	15.84					
	<b>коридоры, м2</b>	<b>-</b>					
	нижних трех этажей	-					
	выше третьего этажа	-					
<b>1</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь нижних трех этажей:</b>	<b>67.80</b>					
<b>2</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь выше третьего этажа:</b>	<b>45.70</b>					
<b>3</b>	<b>Площадь перед загрузочными камерами мусоропроводов, м2:</b>						
<b>4</b>	<b>Площадь стен для влажной протирки, м2:</b>	<b>121.00</b>					
<b>5</b>	<b>Площадь дверей для влажной протирки, м2:</b>	<b>10.40</b>					
<b>6</b>	<b>Площадь пола кабины лифта, м2:</b>	<b>-</b>					
<b>7</b>	<b>Площадь стен, дверей кабины лифта, м2:</b>	<b>-</b>					
<b>8</b>	<b>Площадь окон, м2:</b>	<b>11.48</b>					
<b>1. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) по статье "Уборка лестничных клеток":</b>							
1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	67.80	Ежедневно (раб.дни)	297	0.81	271.84	п.4.2.1.5.
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	45.7	3 раза в неделю	157	0.71	84.90	п.4.2.1.5.
1.3.	Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	0	Ежедневно	297	1.09	-	п.4.2.1.5.
1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	67.80	1 раз в год	1	1.07	1.21	п.4.2.1.6.
1.5.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	45.70	1 раз в год	1	0.82	0.62	п.4.2.1.6.
1.6.	Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	131.40	1 раз в год	1	0.91	1.99	п.4.2.1.7.
1.7.	Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12	0.91	-	п.4.2.1.7.
1.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетч. и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений		1 раз в год	1		-	п.4.2.1.7.
1.9.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12		-	п.4.2.1.7.
1.10.	Мытье пола кабины лифта	0.00			1.06	-	п.4.2.1.2.
1.11.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	0.00			1.20	-	п.4.2.1.2.
1.12.	Мытье окон	11.48	1 раз в год	1	3.51	0.67	п.4.2.1.3.
1.13.	Дератизация помещений		1 раз в месяц	12		-	по Договору
1.14.	Дезинсекция помещений		1 раз в квартал	4		-	по Договору
<b>ИТОГО, чел.-час:</b>						<b>361.23 чел.-час</b>	
<b>ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборку лестничных клеток":</b>						<b>0.203 чел.</b>	
<b>2. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) "Уборка придомовой территории (вручную)":</b>							
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>							
2.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега (по периметру ж/дома - 2м) 22м*2м (нояб.дек. - 4 раза; янв.-март -8 раз; апр.- 6 раз, май- 5 раз.)	44.00	В дни снегопадов	23	0.61	10.29	п. 2.2.1.6.
2.2.	Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	3.00	В период гололеда	40	2.26	4.52	п. 2.2.1.7. (6 м2 - на под.)
2.3.	Очистка контейнерной площадки в холодный период	-	ежедневно с октября по май	193	3.60	0.00	п.2.2.1.16.
2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок	3.00	ежедневно	193	0.14	1.35	п.2.2.1.1.
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>							

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5/гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
2.5.	Уборка приямков	-	1 раз в неделю	14	31.4	-	п.2.2.1.18.
2.6.	Подметание территории на 6 м от ж/дома (22м*6м)	132.00	Ежедневно в течении июня	25	0.08	4.40	п.2.2.1.19.
2.7.	Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	-	1 раз в двое суток	29	0.077	-	2.2.1.20.
2.8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	3.00	ежедневно	104	0.153	0.80	2.2.1.23.1.
2.9.	Уборка контейнерных площадок	-	ежедневно	104	1.46	0.00	2.2.1.24
2.10.	Очистка урн от мусора	-	1 раз в сутки	86	4.88	-	2.2.1.28
2.11.	Протирка указателей нумерации домов	-	1 раз в год	1	2.15	-	2.2.1.31
2.12.	Уборка чердаков и подполий	836.17	1 раз в год	1	2.30	32.05	Енир Е20-1-253-16

**ИТОГО, чел.-час: 53.41 чел.-час**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборка придомовой территории (вручную)": 0.030 чел.**

**3. РАСЧЕТ численности работников (дворников) "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

3.1.	Удаление мусора из стационарных мусоросборников	0.50	ежедневно		49.3	0.00	п.3.2.1.2.
3.2.	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов		2 раза в месяц	24	5.91	-	п.3.2.1.4.
3.3.	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		1 раз в месяц	12		-	по Договору
3.4.	Дезинфекция мусоросборников, контейнеров		Летний период 1 раз в 10 дней	9		-	по Договору

**ИТОГО, чел.-час: 0.00**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников": 0.000 чел.**

**1. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка лестничных клеток":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>73 473.01</b>	<b>6 122.75</b>
	заработная плата	руб.		0.203	29 328	71 443.01	5 953.58
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.203	10 000	2 030.00	169.17
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>21 575.79</b>	<b>1 797.98</b>
	30.2%	руб.		30.2%	5 954	21 575.79	1 797.98
<b>3</b>	<b>Дератизация помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в месяц			<b>335.76</b>	<b>27.98</b>
<b>4</b>	<b>Дезинсекция помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в квартал			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>3 572.15</b>	<b>297.68</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	5 954	3 572.15	297.68
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>98 956.71</b>	<b>8 246.39</b>

**2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка придомовой территории (вручную)":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>10 858.08</b>	<b>904.84</b>
	заработная плата	руб.		0.030	29 328	10 558.08	879.84
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.030	10 000	300.00	25.00
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>3 188.54</b>	<b>265.71</b>
	30.2%	руб.		30.2%	880	3 188.54	265.71
<b>3</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>527.90</b>	<b>43.99</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	880	527.90	43.99
<b>4</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>14 574.52</b>	<b>1 214.54</b>

**3. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	заработная плата	руб.		0.000	29 328	0.00	0.00
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.000	10 000	0.00	0.00
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	30.2%	руб.		30.2%	0	0.00	0.00
<b>3</b>	<b>Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода</b>	<b>руб.</b>	9 раз в год			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4</b>	<b>Дезинфекция мусоросборников, контейнеров</b>	<b>руб.</b>	Летний период 1 раз в 10 дней			<b>111.48</b>	<b>9.29</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	0	0.00	0.00
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>111.48</b>	<b>9.29</b>

Примечание: уровень заработной платы на 2020 год принят ниже установленного "Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы", на уровне МРОТ с 1 января 2019 г.



№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8

Директор по экономике и финансам  
 ООО "Заполярный жилищный трест"

\_\_\_\_\_ Ю.В. Суббота

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО "Заполярный жилищный трест"

О.Б. Арапова  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**РАСЧЕТ затрат и себестоимости услуг по "Ручной санитарной очистке мест общего пользования"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 г.**

Баланс рабочего времени на 2020 год, час:

**1 777.6**

**на 1 подъезд: серия 1-464 Д-82**

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Межэтажные лестничные клетки, м2, в т.ч.:</b>	<b>61.86</b>					
	нижних трех этажей	20.00					
	выше третьего этажа	41.86					
	<b>лестницы, м2</b>	<b>61.99</b>					
	нижних трех этажей	20.66					
	выше третьего этажа	41.33					
	<b>коридоры, м2</b>	<b>539.53</b>					
	нижних трех этажей	179.68					
	выше третьего этажа	359.85					
<b>1</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь нижних трех этажей:</b>	<b>220.34</b>					
<b>2</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь выше третьего этажа:</b>	<b>443.04</b>					
<b>3</b>	<b>Площадь перед загрузочными камерами мусоропроводов, м2:</b>	<b>48.64</b>					
<b>4</b>	<b>Площадь стен для влажной протирки, м2:</b>	<b>806.08</b>					
<b>5</b>	<b>Площадь дверей для влажной протирки, м2:</b>	<b>166.20</b>					
<b>6</b>	<b>Площадь пола кабины лифта, м2:</b>	<b>1.00</b>					
<b>7</b>	<b>Площадь стен, дверей кабины лифта, м2:</b>	<b>8.80</b>					
<b>8</b>	<b>Площадь окон, м2:</b>	<b>31.91</b>					
<b>1. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) по статье "Уборка лестничных клеток":</b>							
1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	220.34	Ежедневно (раб.дни)	248	0.81	737.70	п.4.2.1.5.
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	443.04	2 раза в неделю	105	0.71	550.48	п.4.2.1.5.
1.3.	Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	48.64	Ежедневно	248	1.09	219.14	п.4.2.1.5.
1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	220.34	1 раз в год	1	1.07	3.93	п.4.2.1.6.
1.5.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	443.04	1 раз в год	1	0.82	6.05	п.4.2.1.6.
1.6.	Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	972.28	1 раз в год	1	0.91	14.75	п.4.2.1.7.
1.7.	Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12	0.91	-	п.4.2.1.7.
1.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетч. и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений		1 раз в год	1		-	п.4.2.1.7.
1.9.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12		-	п.4.2.1.7.
1.10.	Мытье пола кабины лифта	1.00	1 раз в неделю	52	1.06	0.92	п.4.2.1.2.
1.11.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	8.80	1 раз в месяц	12	1.20	2.11	п.4.2.1.2.
1.12.	Мытье окон	31.91	1 раз в год	1	3.51	1.87	п.4.2.1.3.
1.13.	Дератизация помещений		1 раз в месяц	12		-	по Договору
1.14.	Дезинсекция помещений		1 раз в квартал	4		-	по Договору
<b>ИТОГО, чел.-час:</b>						<b>1 536.95 чел.-час</b>	
<b>ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборку лестничных клеток":</b>						<b>0.865 чел.</b>	
<b>2. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) "Уборка придомовой территории (вручную)":</b>							
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>							
2.1.	Сдвигание свежевыпавшего снега (по периметру ж/дома - 2м) 38м*2м (нояб.дек. - 4 раза; янв.-март -8 раз; апр.- 6 раз, май- 5 раз.)	76.00	В дни снегопадов	23	0.61	17.77	п. 2.2.1.6.
2.2.	Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	3.00	В период гололеда	40	2.26	4.52	п. 2.2.1.7. (6 м2 - на под.)
2.3.	Очистка контейнерной площадки в холодный период	6.00	ежедневно с октября по май	161	3.60	57.96	п.2.2.1.16.
2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок	9.00	ежедневно	161	0.14	3.38	п.2.2.1.1.
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>							

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5/гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
2.5.	Уборка приямков	-	1 раз в неделю	17	31.4	-	п.2.2.1.18.
2.6.	Подметание территории на 6 м от ж/дома (38м*6м)	228.00	Ежедневно в течении июня	21	0.08	6.38	п.2.2.1.19.
2.7.	Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	-	1 раз в двое суток	44	0.077	-	2.2.1.20.
2.8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	9.00	ежедневно	87	0.153	2.00	2.2.1.23.1.
2.9.	Уборка контейнерных площадок	6.00	ежедневно	87	1.46	12.70	2.2.1.24.
2.10.	Очистка урн от мусора	-	1 раз в сутки	87	4.88	-	2.2.1.28
2.11.	Протирка указателей нумерации домов	-	1 раз в год	1	2.15	-	2.2.1.31
2.12.	Уборка чердаков и подполий	1176.00	1 раз в год	1	2.30	45.08	Енир Е20-1-253-16

**ИТОГО, чел.-час: 149.79 чел.-час**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборка придомовой территории (вручную)": 0.084 чел.**

**3. РАСЧЕТ численности работников (дворников) "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

3.1.	Удаление мусора из мусоприемных камер	3.35	ежедневно	248	49.3	682.64	п.3.2.1.2.
3.2.	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	4.00	2 раза в месяц	24	5.91	9.46	п.3.2.1.4.
3.3.	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		1 раз в месяц	12		-	по Договору
3.4.	Дезинфекция мусоросборников, контейнеров		Летний период 1 раз в 10 дней	9		-	по Договору

**ИТОГО, чел.-час: 692.10**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников": 0.389 чел.**

**1. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка лестничных клеток":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>313 074.64</b>	<b>26 089.55</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	0.865	29 328	304 424.64	25 368.72
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.865	10 000	8 650.00	720.83
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>91 936.24</b>	<b>7 661.35</b>
	30.2%	руб.		30.2%	25 369	91 936.24	7 661.35
<b>3</b>	<b>Дератизация помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в месяц			<b>7 731.60</b>	<b>644.30</b>
<b>4</b>	<b>Дезинсекция помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в квартал			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>15 221.23</b>	<b>1 268.44</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	25 369	15 221.23	1 268.44
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>427 963.71</b>	<b>35 663.64</b>

**2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка придомовой территории (вручную)":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>30 402.62</b>	<b>2 533.55</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	0.084	29 328	29 562.62	2 463.55
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.084	10 000	840.00	70.00
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>8 927.91</b>	<b>743.99</b>
	30.2%	руб.		30.2%	2 464	8 927.91	743.99
<b>3</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>1 478.13</b>	<b>123.18</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	2 464	1 478.13	123.18
<b>4</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>40 808.67</b>	<b>3 400.72</b>

**3. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>140 793.10</b>	<b>11 732.76</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	0.389	29 328	136 903.10	11 408.59
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.389	10 000	3 890.00	324.17
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>41 344.74</b>	<b>3 445.39</b>
	30.2%	руб.		30.2%	11 409	41 344.74	3 445.39
<b>3</b>	<b>Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода</b>	<b>руб.</b>	9 раз в год			<b>5 655.60</b>	<b>471.30</b>
<b>4</b>	<b>Дезинфекция мусоросборников, контейнеров</b>	<b>руб.</b>	Летний период 1 раз в 10 дней				
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>6 845.16</b>	<b>570.43</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	11 409	6 845.16	570.43
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>194 638.60</b>	<b>16 219.88</b>

Примечание: уровень заработной платы на 2020 год принят ниже установленного "Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы", на уровне МРОТ с 1 января 2019 г.

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8

Директор по экономике и финансам  
ООО "Заполярный жилищный трест"

\_\_\_\_\_ Ю.В. Суббота

РАСЧЕТ затрат и себестоимости услуг по "Ручной санитарной очистке мест общего пользования"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 г.

Баланс рабочего времени на 2020 год, час:

1 777.6

ул.Орджоникидзе, д.19  
серия 1-447с (общ.об.т. 5 эт.)

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Межэтажные лестничные клетки, м2, в т.ч.:</b>	<b>98.34</b>					
	нижних трех этажей	59.16					
	выше третьего этажа	39.18					
	<b>лестницы, м2</b>	<b>83.16</b>					
	нижних трех этажей	48.84					
	выше третьего этажа	34.32					
	<b>коридоры, м2</b>	<b>344.61</b>					
	нижних трех этажей	236.61					
	выше третьего этажа	108.00					
<b>1</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь нижних трех этажей:</b>	<b>344.61</b>					
<b>2</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь выше третьего этажа:</b>	<b>181.50</b>					
<b>3</b>	<b>Площадь перед загрузочными камерами мусоропроводов, м2:</b>						
<b>4</b>	<b>Площадь стен для влажной протирки, м2:</b>	<b>696.18</b>					
<b>5</b>	<b>Площадь дверей для влажной протирки, м2:</b>	<b>52.80</b>					
<b>6</b>	<b>Площадь пола кабины лифта, м2:</b>	-					
<b>7</b>	<b>Площадь стен, дверей кабины лифта, м2:</b>	-					
<b>8</b>	<b>Площадь окон, м2:</b>	<b>29.16</b>					
<b>9</b>	<b>Общие туалеты (площадь), м2:</b>	<b>14.10</b>					
<b>10</b>	<b>Общие душевые, костелян., постироч. (площадь), м2:</b>	<b>104.50</b>					
<b>1. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) по статье "Уборка лестничных клеток":</b>							
1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	344.61	Ежедневно (раб.дни)	248	0.81	1 153.75	п.4.2.1.5.
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	181.50	3 раза в неделю	157	0.71	337.20	п.4.2.1.5.
1.3.	Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	0	-	-	1.09	-	п.4.2.1.5.
1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	344.61	1 раз в год	1	1.07	6.15	п.4.2.1.6.
1.5.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	181.50	1 раз в год	1	0.82	2.48	п.4.2.1.6.
1.6.	Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	748.98	1 раз в год	1	0.91	11.36	п.4.2.1.7.
1.7.	Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12	0.91	-	п.4.2.1.7.
1.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетч. и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений		1 раз в год	1		-	п.4.2.1.7.
1.9.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12		-	п.4.2.1.7.
1.10.	Мытье пола кабины лифта	0.00	-	-	1.06	-	п.4.2.1.2.
1.11.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	0.00	-	-	1.20	-	п.4.2.1.2.
1.12.	Мытье окон	29.16	1 раз в год	1	3.51	1.71	п.4.2.1.3.
1.13.	Мытье общих туалетов	14.10	Ежедневно	248	1.35	78.68	п.4.2.1.6.
1.14.	Мытье общих душевых	104.50	Ежедневно	248	1.35	583.11	п.4.2.1.6.
1.15.	Дератизация помещений		1 раз в месяц	12		-	по Договору
1.16.	Дезинсекция помещений		1 раз в квартал	4		-	по Договору
<b>ИТОГО, чел.-час:</b>						<b>2 174.44</b>	<b>чел.-час</b>
<b>ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборку лестничных клеток":</b>						<b>1.223</b>	<b>чел.</b>
<b>2. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) "Уборка придомовой территории (вручную)":</b>							
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>							
2.1.	Сдвигание свежеснежавшего снега (по периметру ж/дома - 2м) 61м*2м (нояб.дек. - 4 раза; янв.-март -8 раз; апр.- 6 раз, май- 5 раз.)	122.00	В дни снегопадов	23	0.61	28.53	п. 2.2.1.6.
2.2.	Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	6.00	В период гололеда	40	2.26	9.04	п. 2.2.1.7. (6 м2 - на под.)
2.3.	Очистка контейнерной площадки в холодный период	-	ежедневно с октября по май	161	3.60	0.00	п.2.2.1.16.
2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок	6.00	ежедневно	161	0.14	2.25	п.2.2.1.1.
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>							

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
1	2	м2	4	раз	чел.-мин.	чел.-час	8
2.5.	Уборка приямков	-	1 раз в неделю	17	31.4	-	п.2.2.1.18.
2.6.	Подметание территории на 6 м от ж/дома (76м*6м)	456.00	Ежедневно в течении июня	21	0.08	12.77	п.2.2.1.19.
2.7.	Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	-	1 раз в двое суток	44	0.077	-	2.2.1.20.
2.8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	6.00	ежедневно	87	0.153	1.33	2.2.1.23.1.
2.9.	Уборка контейнерных площадок	-	ежедневно	87	1.46	0.00	2.2.1.24
2.10.	Очистка урн от мусора	-	1 раз в сутки	87	4.88	-	2.2.1.28
2.11.	Протирка указателей нумерации домов	-	1 раз в год	1	2.15	-	2.2.1.31
2.12.	Уборка чердаков и подполий	613.33	1 раз в год	1	2.30	23.51	Енир E20-1-253-16

**ИТОГО, чел.-час: 77.43 чел.-час**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборка придомовой территории (вручную)": 0.044 чел.**

**3. РАСЧЕТ численности работников (дворников) "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

3.1.	Удаление мусора из мусоросборников	1.00	ежедневно	248	49.3	203.77	п.3.2.1.2.
3.2.	Уборка заглушечных клапанов мусоропроводов		2 раза в месяц	24	5.91	0.00	п.3.2.1.4.
3.3.	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		1 раз в месяц	12		-	по Договору
3.4.	Дезинфекция мусоросборников, контейнеров		Летний период 1 раз в 10 дней	9		-	по Договору

**ИТОГО, чел.-час: 203.77**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников": 0.115 чел.**

**1. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка лестничных клеток":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>442 647.73</b>	<b>36 887.31</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	1.22	29 328	430 417.73	35 868.14
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		1.22	10 000	12 230.00	1 019.17
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>129 986.15</b>	<b>10 832.18</b>
	30.2%	руб.		30.2%	35 868	129 986.15	10 832.18
<b>3</b>	<b>Дератизация помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в месяц			<b>13 176.00</b>	<b>1 098.00</b>
<b>4</b>	<b>Дезинсекция помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в квартал			<b>1 747.40</b>	<b>145.62</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>21 520.89</b>	<b>1 793.41</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	35 868	21 520.89	1 793.41
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>609 078.16</b>	<b>50 756.51</b>

**2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка придомовой территории (вручную)":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>15 925.18</b>	<b>1 327.10</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	0.04	29 328	15 485.18	1 290.43
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.04	10 000	440.00	36.67
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>4 676.53</b>	<b>389.71</b>
	30.2%	руб.		30.2%	1 290	4 676.53	389.71
<b>3</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>774.26</b>	<b>64.52</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	1 290	774.26	64.52
<b>4</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>21 375.97</b>	<b>1 781.33</b>

**3. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>41 622.64</b>	<b>3 468.55</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	0.12	29 328	40 472.64	3 372.72
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.12	10 000	1 150.00	95.83
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>12 222.74</b>	<b>1 018.56</b>
	30.2%	руб.		30.2%	3 373	12 222.74	1 018.56
<b>3</b>	<b>Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода</b>	<b>руб.</b>	9 раз в год			<b>1 767.96</b>	<b>147.33</b>
<b>4</b>	<b>Дезинфекция мусоросборников, контейнеров</b>	<b>руб.</b>	Летний период 1 раз в 10 дней				
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>2 023.63</b>	<b>168.64</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	3 373	2 023.63	168.64
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>57 636.97</b>	<b>4 803.08</b>

Примечание: уровень заработной платы на 2018 год принят ниже установленного "Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы", на уровне МРОТ с 1 мая 2018 г.

**РАСЧЕТ НА ВЕСЬ ДОМ**

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
ООО "Заполярный жилищный трест"

О.Б. Арапова

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**РАСЧЕТ затрат и себестоимости услуг по "Ручной санитарной очистке мест общего пользования"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 г.**

Баланс рабочего времени на 2020 год, час:

**1 777.6**

**пр.Ленинский, д.46**

**серия 1-447с (общ.об.т. 5 эт.)**

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Межэтажные лестничные клетки, м2, в т.ч.:</b>	<b>92.70</b>					
	нижних трех этажей	55.20					
	выше третьего этажа	37.50					
	<b>лестницы, м2</b>	<b>82.20</b>					
	нижних трех этажей	47.40					
	выше третьего этажа	34.80					
	<b>коридоры, м2</b>	<b>340.35</b>					
	нижних трех этажей	234.60					
	выше третьего этажа	105.75					
<b>1</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь нижних трех этажей:</b>	<b>337.20</b>					
<b>2</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь выше третьего этажа:</b>	<b>178.05</b>					
<b>3</b>	<b>Площадь перед загрузочными камерами мусоропроводов, м2:</b>						
<b>4</b>	<b>Площадь стен для влажной протирки, м2:</b>	<b>692.40</b>					
<b>5</b>	<b>Площадь дверей для влажной протирки, м2:</b>	<b>52.80</b>					
<b>6</b>	<b>Площадь пола кабины лифта, м2:</b>	-					
<b>7</b>	<b>Площадь стен, дверей кабины лифта, м2:</b>	-					
<b>8</b>	<b>Площадь окон, м2:</b>	<b>38.16</b>					
<b>9</b>	<b>Общие туалеты (площадь), м2:</b>	<b>2.06</b>					
<b>10</b>	<b>Общие душевые, костелян., постироч. (площадь), м2:</b>	<b>78.78</b>					
<b>1. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) по статье "Уборка лестничных клеток":</b>							
1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	337.20	Ежедневно (раб.дни)	248	0.81	1 128.95	п.4.2.1.5.
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	178.05	3 раза в неделю	157	0.71	330.79	п.4.2.1.5.
1.3.	Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	0	-	-	1.09	-	п.4.2.1.5.
1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	337.20	1 раз в год	1	1.07	6.01	п.4.2.1.6.
1.5.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	178.05	1 раз в год	1	0.82	2.43	п.4.2.1.6.
1.6.	Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	745.20	1 раз в год	1	0.91	11.30	п.4.2.1.7.
1.7.	Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12	0.91	-	п.4.2.1.7.
1.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетч. и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений		1 раз в год	1		-	п.4.2.1.7.
1.9.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12		-	п.4.2.1.7.
1.10.	Мытье пола кабины лифта	0.00	-	-	1.06	-	п.4.2.1.2.
1.11.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	0.00	-	-	1.20	-	п.4.2.1.2.
1.12.	Мытье окон	38.16	1 раз в год	1	3.51	2.23	п.4.2.1.3.
1.13.	Мытье общих туалетов	2.06	Ежедневно	248	1.35	11.49	п.4.2.1.6.
1.14.	Мытье общих душевых	78.78	Ежедневно	248	1.35	439.59	п.4.2.1.6.
1.15.	Дератизация помещений		1 раз в месяц	12		-	по Договору
1.16.	Дезинсекция помещений		1 раз в квартал	4		-	по Договору
<b>ИТОГО, чел.-час:</b>						<b>1 932.79</b>	<b>чел.-час</b>
<b>ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборку лестничных клеток":</b>						<b>1.087</b>	<b>чел.</b>
<b>2. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) "Уборка придомовой территории (вручную)":</b>							
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>							
2.1.	Сдвигание свежеснежавшего снега (по периметру ж/дома - 2м) 79м*2м (нояб.дек. - 4 раза; янв.-март -8 раз; апр.- 6 раз, май- 5 раз.)	158.00	В дни снегопадов	23	0.61	36.95	п. 2.2.1.6.
2.2.	Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	6.00	В период гололеда	40	2.26	9.04	п. 2.2.1.7. (6 м2 - на под.)
2.3.	Очистка контейнерной площадки в холодный период	-	ежедневно с октября по май	161	3.60	0.00	п.2.2.1.16.
2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок	6.00	ежедневно	161	0.14	2.25	п.2.2.1.1.
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>							

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
1	2	м2	4	раз	чел.-мин.	чел.-час	8
2.5.	Уборка приямков	-	1 раз в неделю	17	31.4	-	п.2.2.1.18.
2.6.	Подметание территории на 6 м от ж/дома (76м*6м)	456.00	Ежедневно в течении июня	21	0.08	12.77	п.2.2.1.19.
2.7.	Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	-	1 раз в двое суток	44	0.077	-	2.2.1.20.
2.8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	6.00	ежедневно	87	0.153	1.33	2.2.1.23.1.
2.9.	Уборка контейнерных площадок	-	ежедневно	87	1.46	0.00	2.2.1.24
2.10.	Очистка урн от мусора	-	1 раз в сутки	87	4.88	-	2.2.1.28
2.11.	Протирка указателей нумерации домов	-	1 раз в год	1	2.15	-	2.2.1.31
2.12.	Уборка чердаков и подполий	1050.00	1 раз в год	1	2.30	40.25	Енир E20-1-253-16

**ИТОГО, чел.-час: 102.59 чел.-час**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборка придомовой территории (вручную)": 0.058 чел.**

**3. РАСЧЕТ численности работников (дворников) "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

3.1.	Удаление мусора из мусоросборников	1.00	ежедневно	248	49.3	203.77	п.3.2.1.2.
3.2.	Уборка заглушечных клапанов мусоропроводов		2 раза в месяц	24	5.91	0.00	п.3.2.1.4.
3.3.	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		1 раз в месяц	12		-	по Договору
3.4.	Дезинфекция мусоросборников, контейнеров		Летний период 1 раз в 10 дней	9		-	по Договору

**ИТОГО, чел.-час: 203.77**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников": 0.115 чел.**

**1. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка лестничных клеток":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>393 424.43</b>	<b>32 785.37</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	1.09	29 328	382 554.43	31 879.54
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		1.09	10 000	10 870.00	905.83
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>115 531.44</b>	<b>9 627.62</b>
	30.2%	руб.		30.2%	31 880	115 531.44	9 627.62
<b>3</b>	<b>Дератизация помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в месяц			<b>13 176.00</b>	<b>1 098.00</b>
<b>4</b>	<b>Дезинсекция помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в квартал			<b>1 747.40</b>	<b>145.62</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>19 127.72</b>	<b>1 593.98</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	31 880	19 127.72	1 593.98
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>543 006.99</b>	<b>45 250.58</b>

**2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка придомовой территории (вручную)":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>20 992.29</b>	<b>1 749.36</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	0.06	29 328	20 412.29	1 701.02
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.06	10 000	580.00	48.33
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>6 164.51</b>	<b>513.71</b>
	30.2%	руб.		30.2%	1 701	6 164.51	513.71
<b>3</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>1 020.61</b>	<b>85.05</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	1 701	1 020.61	85.05
<b>4</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>28 177.41</b>	<b>2 348.12</b>

**3. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>41 622.64</b>	<b>3 468.55</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	0.12	29 328	40 472.64	3 372.72
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.12	10 000	1 150.00	95.83
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>12 222.74</b>	<b>1 018.56</b>
	30.2%	руб.		30.2%	3 373	12 222.74	1 018.56
<b>3</b>	<b>Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода</b>	<b>руб.</b>	9 раз в год			<b>1 767.96</b>	<b>147.33</b>
<b>4</b>	<b>Дезинфекция мусоросборников, контейнеров</b>	<b>руб.</b>	Летний период 1 раз в 10 дней				
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>2 023.63</b>	<b>168.64</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	3 373	2 023.63	168.64
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>57 636.97</b>	<b>4 803.08</b>

Примечание: уровень заработной платы на 2018 год принят ниже установленного "Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы", на уровне МРОТ с 1 мая 2018 г.



**РАСЧЕТ НА ВЕСЬ ДОМ**

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Генеральный директор  
ООО "Заполярный жилищный трест"

О.Б. Арапова

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**РАСЧЕТ затрат и себестоимости услуг по "Ручной санитарной очистке мест общего пользования"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 г.**

**ул.Талнахская, д.67  
серия 1-447с (общ.об.т. 5 эт.)**

Баланс рабочего времени на 2020 год, час: **1 777.6**

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/ 60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
		м2		раз	чел.-мин.	чел.-час	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Межэтажные лестничные клетки, м2, в т.ч.:</b>	<b>64.96</b>					
	нижних трех этажей	40.60					
	выше третьего этажа	24.36					
	<b>лестницы, м2</b>	<b>61.60</b>					
	нижних трех этажей	36.96					
	выше третьего этажа	24.64					
	<b>коридоры, м2</b>	<b>658.94</b>					
	нижних трех этажей	427.28					
	выше третьего этажа	231.66					
<b>1</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь нижних трех этажей:</b>	<b>504.84</b>					
<b>2</b>	<b>ИТОГО уборочная площадь выше третьего этажа:</b>	<b>280.66</b>					
<b>3</b>	<b>Площадь перед загрузочными камерами мусоропроводов, м2:</b>						
<b>4</b>	<b>Площадь стен для влажной протирки, м2:</b>	<b>1 621.10</b>					
<b>5</b>	<b>Площадь дверей для влажной протирки, м2:</b>	<b>72.80</b>					
<b>6</b>	<b>Площадь пола кабины лифта, м2:</b>	-					
<b>7</b>	<b>Площадь стен, дверей кабины лифта, м2:</b>	-					
<b>8</b>	<b>Площадь окон, м2:</b>	<b>22.40</b>					
<b>9</b>	<b>Общие туалеты (площадь), м2:</b>	<b>49.36</b>					
<b>10</b>	<b>Общие душевые, костелян., постироч. (площадь), м2:</b>	<b>205.72</b>	<b>в т.ч. общие умывальные, кухни</b>				
<b>1. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) по статье "Уборка лестничных клеток":</b>							
1.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	504.84	Ежедневно (раб.дни)	248	0.81	1 690.20	п.4.2.1.5.
1.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	280.66	3 раза в неделю	157	0.71	521.42	п.4.2.1.5.
1.3.	Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	0	-	-	1.09	-	п.4.2.1.5.
1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей, коридоров в ДГТ и общежитиях	504.84	1 раз в год	1	1.07	9.00	п.4.2.1.6.
1.5.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа, коридоров ДГТ и общежитий	280.66	1 раз в год	1	0.82	3.84	п.4.2.1.6.
1.6.	Влажная протирка стен, дверей на лестничных клетках жилых домов	1693.90	1 раз в год	1	0.91	25.69	п.4.2.1.7.
1.7.	Влажная протирка стен, дверей в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12	0.91	-	п.4.2.1.7.
1.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетч. и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений		1 раз в год	1		-	п.4.2.1.7.
1.9.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, чердачных лестниц, перил, оконных ограждений в ДГТ и общежитиях		1 раз в месяц	12		-	п.4.2.1.7.
1.10.	Мытье пола кабины лифта	0.00	-	-	1.06	-	п.4.2.1.2.
1.11.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	0.00	-	-	1.20	-	п.4.2.1.2.
1.12.	Мытье окон	22.40	1 раз в год	1	3.51	1.31	п.4.2.1.3.
1.13.	<b>Мытье общих туалетов</b>	<b>49.36</b>	<b>Ежедневно</b>	<b>248</b>	<b>1.35</b>	<b>275.43</b>	<b>п.4.2.1.6.</b>
1.14.	<b>Мытье общих душевых</b>	<b>205.72</b>	<b>Ежедневно</b>	<b>248</b>	<b>1.35</b>	<b>1 147.92</b>	<b>п.4.2.1.6.</b>
1.15.	Дератизация помещений		1 раз в месяц	12		-	по Договору
1.16.	Дезинсекция помещений		1 раз в квартал	4		-	по Договору
<b>ИТОГО, чел.-час:</b>						<b>3 674.81</b>	<b>чел.-час</b>
<b>ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборку лестничных клеток":</b>						<b>2.067</b>	<b>чел.</b>
<b>2. РАСЧЕТ численности работников (дворников, уборщиков) "Уборка придомовой территории (вручную)":</b>							
<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД (октябрь-май)</b>							
2.1.	Сдвигание свежеснежавшего снега (по периметру ж/дома - 2м) 63м*2м (нояб.дек. - 4 раза; янв.-март -8 раз; апр.- 6 раз, май- 5 раз.)	126.00	В дни снегопадов	23	0.61	29.46	п. 2.2.1.6.
2.2.	Очистка территорий от наледи /прим. (крыльца)	6.00	В период гололеда	40	2.26	9.04	п. 2.2.1.7. (6 м2 - на под.)
2.3.	Очистка контейнерной площадки в холодный период	-	ежедневно с октября по май	161	3.60	0.00	п.2.2.1.16.
2.4.	Сметание снега со ступеней и площадок	6.00	ежедневно	161	0.14	2.25	п.2.2.1.1.
<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД (июнь-сентябрь)</b>							

№ п.п.	Вид работ	Исходные данные			Норма времени на ед. изм., мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, (гр.4*гр.5*гр.6/60мин)	Обоснование, приказ Госстроя РФ от 09.12.99г. № 139 (ч.1)
		Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)			
1	2	м2	4	раз	чел.-мин.	чел.-час	8
2.5.	Уборка приямков	-	1 раз в неделю	17	31.4	-	п.2.2.1.18.
2.6.	Подметание территории на 6 м от ж/дома (76м*6м)	456.00	Ежедневно в течении июня	21	0.08	12.77	п.2.2.1.19.
2.7.	Уборка газонов и дворовой территории от случайного мусора	-	1 раз в двое суток	44	0.077	-	2.2.1.20.
2.8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	6.00	ежедневно	87	0.153	1.33	2.2.1.23.1.
2.9.	Уборка контейнерных площадок	-	ежедневно	87	1.46	0.00	2.2.1.24
2.10.	Очистка урн от мусора	-	1 раз в сутки	87	4.88	-	2.2.1.28
2.11.	Протирка указателей нумерации домов	-	1 раз в год	1	2.15	-	2.2.1.31
2.12.	Уборка чердаков и подполий	1000.00	1 раз в год	1	2.30	38.33	Енир Е20-1-253-16

**ИТОГО, чел.-час: 93.18 чел.-час**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Уборка придомовой территории (вручную)": 0.052 чел.**

**3. РАСЧЕТ численности работников (дворников) "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

3.1.	Удаление мусора из мусоросборников	1.00	ежедневно	248	49.3	203.77	п.3.2.1.2.
3.2.	Уборка заглушечных клапанов мусоропроводов		2 раза в месяц	24	5.91	0.00	п.3.2.1.4.
3.3.	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		1 раз в месяц	12		-	по Договору
3.4.	Дезинфекция мусоросборников, контейнеров		Летний период 1 раз в 10 дней	9		-	по Договору

**ИТОГО, чел.-час: 203.77**

**ВСЕГО численность (дворников, уборщиков) на "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников": 0.115 чел.**

**1. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка лестничных клеток":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>748 121.71</b>	<b>62 343.48</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	2.07	29 328	727 451.71	60 620.98
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		2.07	10 000	20 670.00	1 722.50
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>219 690.42</b>	<b>18 307.53</b>
	30.2%	руб.		30.2%	60 621	219 690.42	18 307.53
<b>3</b>	<b>Дератизация помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в месяц			<b>8 784.00</b>	<b>732.00</b>
<b>4</b>	<b>Дезинсекция помещений</b>	<b>руб.</b>	1 раз в квартал			<b>1 164.93</b>	<b>97.08</b>
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>36 372.59</b>	<b>3 031.05</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	60 621	36 372.59	3 031.05
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>1 014 133.64</b>	<b>84 511.14</b>

**2. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Уборка придомовой территории (вручную)":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>18 820.67</b>	<b>1 568.39</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	0.05	29 328	18 300.67	1 525.06
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.05	10 000	520.00	43.33
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>5 526.80</b>	<b>460.57</b>
	30.2%	руб.		30.2%	1 525	5 526.80	460.57
<b>3</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>915.03</b>	<b>76.25</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	1 525	915.03	76.25
<b>4</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>25 262.51</b>	<b>2 105.21</b>

**3. РАСЧЕТ ЗАТРАТ по статье "Обслуживание мусоропроводов и мусоросборников":**

№ п.п.	Показатели	Ед.изм.	Прим.	Исходные данные		Себестоимость услуг, руб.	
				чел./%	руб.	в год	в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Затраты на оплату труда</b>	<b>руб.</b>				<b>41 622.64</b>	<b>3 468.55</b>
	заработная плата	руб.	по МРОТ	0.12	29 328	40 472.64	3 372.72
	оплата дороги (20000 руб. 1 раз в 2 года) 20000/2р.	руб.		0.12	10 000	1 150.00	95.83
<b>2</b>	<b>Страховые взносы</b>	<b>руб.</b>		30.2%		<b>12 222.74</b>	<b>1 018.56</b>
	30.2%	руб.		30.2%	3 373	12 222.74	1 018.56
<b>3</b>	<b>Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода</b>	<b>руб.</b>	9 раз в год			<b>1 178.64</b>	<b>98.22</b>
<b>4</b>	<b>Дезинфекция мусоросборников, контейнеров</b>	<b>руб.</b>	Летний период 1 раз в 10 дней				
<b>5</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>руб.</b>				<b>2 023.63</b>	<b>168.64</b>
	(Расходы по обслуживанию работников, охрану труда, спецодежда, инвентарь, СИЗ и т.д.)	руб.	от ФОТ осн. работ.	5.0%	3 373	2 023.63	168.64
<b>6</b>	<b>ИТОГО, руб:</b>	<b>руб.</b>				<b>57 047.65</b>	<b>4 753.97</b>

Примечание: уровень заработной платы на 2018 год принят ниже установленного "Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 - 2019 годы", на уровне МРОТ с 1 мая 2018 г.

**Смета (в санитарную очистку)**  
**на уборку подполий и чердаков от бытового мусора на 2020 год**  
**на территории ООО "Заполярный жилищный трест"**

№ п/п	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, наименование ресурсов	Ед. изм.	Объем работ	Количество		Стоимость на ед.изм., руб.	Себест-сть работ, руб.	в том числе				
					на ед. изм.	общее			З/п	Стр.вз	Материалы	ЭМИМ	НР
1	Енир Е20-1-253-16	Очистка подполий от бытового мусора	100 м2 площади подполий	809.07				636 693.99	489 012.28	147 681.71		0.00	0.00
	Состав работы:	Очистка подполий от бытового мусора со сгребанием его в кучи и отноской на расстояние на 20 м											
	1.1.	Затраты труда рабочих (подсобный рабочий - 1 разряд работ)	чел-час		2.30	1860.861	262.79		489 012.28	147 681.71			
2	Енир Е20-1-253-16	Очистка чердаков от бытового мусора	100 м2 площади чердаков	809.07				636 693.99	489 012.28	147 681.71		0.00	0.00
	Состав работы:	Очистка подполий от бытового мусора со сгребанием его в кучи и отноской на расстояние на 20 м											
	1.1.	Затраты труда рабочих (подсобный рабочий - 1 разряд работ)	чел-час		2.30	1860.861	262.79		489 012.28	147 681.71			
		<b>ИТОГО:</b>	<b>м2 S поле:</b>	<b>364 021</b>		<b>3721.72</b>	<b>525.58</b>	<b>1 273 387.97</b>	<b>978 024.56</b>	<b>295 363.42</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>ИТОГО на 1</b>	<b>м<sup>2</sup> Сполез.ж/ф</b>		<b>1</b>		<b>0.01</b>		<b>3.50</b>	<b>2.69</b>	<b>0.81</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
		<b>м<sup>2</sup> Сполез.ж/ф руб./м2 в месяц</b>						<b>0.29</b>	<b>0.22</b>	<b>0.07</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
		<b>на 1 м2 черд., подпол.</b>						<b>1.31</b>	<b>1.01</b>	<b>0.30</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Согласно хар-ки ООО "Заполярный жилищный трест", общая площадь жилья+нежилая на 1 янв. 2019 г. составляет, м2

**364 021**

Согласно хар-ки ООО "Заполярный жилищный трест", площадь подполий на 1 янв. 2019 г. составляет, м2

**80 907**

Согласно хар-ки ООО "Заполярный жилищный трест", площадь чердаков на 1 янв. 2019 г. составляет, м3

**80 907**

Директор по экономике и финансам  
 ООО "Заполярный жилищный трест"

Ю.В. Суббота

**Расчет  
баланса рабочего времени на 2020 год  
(при 36-ти и 40-часовой рабочей неделе)**

Месяц	Всего дней	Кол-во рабочих дней	Кол-во сокращен. раб. дней	Кол-во выходн. и празд. дней	Всего рабочих часов		Среднемесячная продолжительность рабочего времени, час.	
					д/мужчин	д/женщ.	д/муж.	д/женщ.
Январь	31	17	0	14	136	122.4	152	137
Февраль	29	19	0	10	152	136.8		
Март	31	21	0	10	168	151.2		
Апрель	30	21	1	8	175	157.4	159	143
Май	31	16	1	14	135	121.4		
Июнь	30	20	1	9	167	150.2		
Июль	31	23	0	8	184	165.6	176	158
Август	31	21	0	10	168	151.2		
Сентябрь	30	22	0	8	176	158.4		
Октябрь	31	22	0	9	176	158.4	173	155
Ноябрь	30	19	1	10	159	143		
Декабрь	31	22	1	8	183	164.6		
<b>ИТОГО, в т.ч.:</b>	<b>366</b>	<b>243</b>	<b>5</b>	<b>118</b>	<b>1979</b>	<b>1780.6</b>	<b>164.92</b>	<b>148.38</b>
дней зимней уборки	244	157	4	83	1284	1155.2		
дней летняя уборка	122	86	1	35	695	625.4		
кол-во недель	52.29							

Исполнитель

Ю.В. Суббота



**Себестоимость услуг  
по: "Ручной санитарной очистке"  
ООО "Заполярный жилищный трест" на 2020 год**

№ п.п.	Виды работ	Един. Изм.	МКД "улучшен.планировки"			в том числе:											
						МКД серии 111-112			МКД серии К-69			МКД серии 111-84			МКД серии НК-12		
			Стоимость услуг за 1 под-д, руб. в мес. (без НДС и ПН=6,5%)	Стоимость услуг, тыс. руб. в год (с НДС 20% и ПН=6,5%)	Размер платы, руб./кв.м. в мес	Стоимость услуг за 1 под-д, руб. в мес. (без НДС и ПН=6,5%)	Стоимость услуг, тыс. руб. в год (с НДС 20% и ПН=6,5%)	Размер платы, руб./кв.м. в мес	Стоимость услуг за 1 под-д, руб. в мес. (без НДС и ПН=6,5%)	Стоимость услуг, тыс. руб. в год (с НДС 20% и ПН=6,5%)	Размер платы, руб./кв.м. в мес	Стоимость услуг за 1 под-д, руб. в мес. (без НДС и ПН=6,5%)	Стоимость услуг, тыс. руб. в год (с НДС 20% и ПН=6,5%)	Размер платы, руб./кв.м. в мес	Стоимость услуг за 1 под-д, руб. в мес. (без НДС и ПН=6,5%)	Стоимость услуг, тыс. руб. в год (с НДС 20% и ПН=6,5%)	Размер платы, руб./кв.м. в мес
4	5	6	4	5	6	4	5	6	4	5	6	4	5	6			
<b>1</b>	<b>Эксплуатируемый жилищный фонд</b>																
1.1.	- количество жилых зданий	зд.	19				15			2			1			1	
1.2.	- общая площадь жилых квартир	кв.м.	152 760.76				133 576.86			8 299.70			4 417.70			6 466.50	
1.3.	- площадь нежилых помещений	кв.м.	3 170.20				445.20			1 347.50			0.00			1 377.50	
1.4.	- количество подъездов	шт.	68				59			5			2			2	
1.5.	- площадь чердаков и подполий	кв.м.	53 750				43 348			4 180			1 326			4 896	
1.6.	- количество проживающих	чел.	5 852				5 187			307			140			218	
<b>2</b>	<b>Санитарная очистка:</b>		<b>21 928.94</b>	<b>22 868.552</b>	<b>12.22</b>	<b>20 751.85</b>	<b>18 776.772</b>	<b>11.68</b>	<b>28 023.43</b>	<b>2 148.837</b>	<b>18.56</b>	<b>27 049.56</b>	<b>829.664</b>	<b>15.65</b>	<b>36 296.27</b>	<b>1 113.279</b>	<b>11.83</b>
2.1.	- ручная санитарная очистка мест общего пользования		12 247.82	12 772.618	6.83	11 171.47	10 108.216	6.29	18 408.03	1 411.528	12.19	13 938.09	427.509	8.06	26 909.40	825.365	8.77
2.1.1.	в т.ч. дератизация		77.98	81.319	0.04	78.64	71.157	0.04	68.42	5.246	0.05	51.81	1.589	0.03	108.47	3.327	0.04
2.1.2.	в т.ч. дезинсекция		0.00	0.000	0.00	0.00	0.000	0.00	0.00	0.000	0.00	0.00	0.000	0.00	0.00	0.000	0.00
2.2.	- ручная уборка придомовой территории		4 531.32	4 725.478	2.53	4 453.33	4 029.477	2.51	3 441.21	263.872	2.28	6 882.41	211.097	3.98	7 206.29	221.031	2.35
2.2.1.	в т.ч.уборка крыльца		535.94	558.908	0.30	550.11	497.750	0.31	399.72	30.651	0.26	480.39	14.735	0.28	514.22	15.772	0.17
2.3.	- обслуживание мусоросборников и мусоропроводов		5 149.80	5 370.456	2.87	5 127.05	4 639.079	2.88	6 174.19	473.437	4.09	6 229.05	191.058	3.60	2 180.58	66.883	0.71
2.3.1.	в т.ч.дезинфек. мусорокамер и мусопр.		469.91	490.040	0.26	471.30	426.446	0.27	384.87	29.512	0.25	439.73	13.487	0.25	671.45	20.595	0.22
№ п.п.	Виды работ	Един. Изм.	МКД серии "сталинка"			ДГТ			МКД "коридор.типа"			Порядок расчёта:					
			Стоимость услуг за 1 под-д, руб. в мес. (без НДС и ПН=6,5%)	Стоимость услуг, тыс. руб. в год (с НДС 20% и ПН=6,5%)	Размер платы, руб./кв.м. в мес	Стоимость услуг за 1 под-д, руб. в мес. (без НДС и ПН=6,5%)	Стоимость услуг, тыс. руб. в год (с НДС 20% и ПН=6,5%)	Размер платы, руб./кв.м. в мес	Стоимость услуг за 1 под-д, руб. в мес. (без НДС и ПН=6,5%)	Стоимость услуг, тыс. руб. в год (с НДС 20% и ПН=6,5%)	Размер платы, руб./кв.м. в мес						
1	2	3	4	5	6	4	5	6	4	5	6						
<b>1</b>	<b>Эксплуатируемый жилищный фонд</b>																
1.1.	- количество жилых зданий	зд.	19				6			3							
1.2.	- общая площадь жилых квартир	кв.м.	126 485.67				39 413.97			7 660.52							
1.3.	- площадь нежилых помещений	кв.м.	33 119.32				289.47			1 121.53							
1.4.	- количество подъездов	шт.	104				12			8							
1.5.	- площадь чердаков и подполий	кв.м.	86 962				14 112			6 990							
1.6.	- количество проживающих	чел.	3 392				2 891			233							
<b>2</b>	<b>Санитарная очистка:</b>		<b>9 470.23</b>	<b>15 104.480</b>	<b>7.89</b>	<b>55 284.25</b>	<b>10 174.071</b>	<b>21.35</b>	<b>19 670.68</b>	<b>2 413.356</b>	<b>22.90</b>						
2.1.	- ручная санитарная очистка мест общего пользования		8 246.39	13 152.534	6.87	35 663.64	6 563.252	13.78	17 656.32	2 166.219	20.56						
2.1.1.	в т.ч. дератизация		27.98	44.619	0.02	644.30	118.571	0.25	366.00	44.904	0.43						
2.1.2.	в т.ч.дезинсекция		0.00	0.000	0.00	99.63	18.335	0.04	48.54	5.955	0.06						
2.2.	- ручная уборка придомовой территории		1 214.54	1 937.129	1.01	3 400.72	625.842	1.31	609.81	74.816	0.71						
2.2.1.	в т.ч.уборка крыльца		151.68	241.914	0.13	224.76	41.363	0.09	99.39	12.194	0.12						
2.3.	- обслуживание мусоросборников и мусоропроводов		9.29	14.817	0.01	16 219.88	2 984.978	6.27	1 404.55	172.322	1.64						
2.3.1.	в т.ч.дезинфек. мусорокамер и мусопр.		9.29	14.811	0.01	189.35	34.846	0.07	49.11	6.025	0.06						

- 1) по ст.4 - указана стоимость за 1 под-д в мес. без НДС=20%, без ПН=6,5%  
2) по ст.5 - указана стоимость всего по серии МКД в год с НДС и ПН, руб.:  
ст.4\* кол-во под-в \* 12 мес \* 1,2 (НДС=20%) \*1,065 (ПН=6,5%)  
3) по ст.6 - указана себестоимость работ и услуг за 1 кв.м в мес:  
ст.5 / 12 мес./ Площадь помещ.МКД

Директор по экономике и финансам  
ООО "Заполярный жилищный трест"

Ю.В. Суббота

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов на проведение дератизации, барьерной дератизации**  
**на территории, обслуживаемой ООО "Заполярный жилищный трест" с учетом кратности.**

Дератиз.цена: 0.70  
Бар.дерат.цена: 0.28  
**Всего: 0.98**

№ п/п	Жилой фонд АДРЕС	Площадь мус./сб. м <sup>2</sup>	Площадь т/ц м <sup>2</sup>	Площадь 1, 2, 3 этажей м <sup>2</sup>	Свое хоз-во, м <sup>2</sup>	Всего м <sup>2</sup>	Период. в год	Стоимость
1	г. Норильск, Ленинский проспект, 46	0	6.91	933.09	0	940	Ежемесячно	11 054.40
2	г. Норильск, ул. Лауреатов, 75	6.32	17.67	1163.3	82.71	1270	Ежемесячно	14 935.20
3	г. Норильск, ул. Лауреатов, 77	6.82	17.7	1190.98	54.5	1270	Ежемесячно	14 935.20
4	г. Норильск, ул. Орджоникидзе, 19	0	12.3	807.48	120.22	940	Ежемесячно	11 054.40
5	г. Норильск, пр. Молодежный, 11	6.4	33.6	1162.3	75.7	1278	Ежемесячно	15 029.28
6	г. Норильск, пр. Металлургов, 19	7.1	17.34	1194.46	59.1	1278	Ежемесячно	15 029.28
7	г. Норильск, ул. Комсомольская, 26 (15 общ., центр. склад)	33	8.2	415.3	105.5	562	Ежемесячно	6 609.12
8	г. Норильск, ул. Котульского, 6	7.1	17.7	1193	60.2	1278	Ежемесячно	15 029.28
9	г. Норильск, ул. Бегичева, 39 «А»	7.2	17.7	1167.18	85.92	1278	Ежемесячно	15 029.28
10	г. Норильск, пр. Молодежный, 21	6.3	17.7	1163.86	60.14	1248	Ежемесячно	14 676.48
11	г. Норильск, ул. Держинского, 6	0	8.95	432.14	274.91	716	Ежемесячно	8 420.16
12	г. Норильск, ул. Михайличенко, 6	5	17.83	1211.73	43.44	1278	Ежемесячно	15 029.28
13	г. Норильск, ул. Лауреатов, 23	7	17.5	1187.3	63.2	1275	Ежемесячно	14 994.00
14	г. Норильск, пр. Молодежный, 1	5.64	14.64	1183.65	74.07	1278	Ежемесячно	15 029.28
15	г. Норильск, пр. Молодежный, 5	5.08	17.8	1146.23	106.89	1276	Ежемесячно	15 005.76
16	г. Норильск, ул. Лауреатов, 31	6.56	17.31	1119.44	134.69	1278	Ежемесячно	15 029.28
17	г. Норильск, ул. Талнахская, 67	15.6	7.2	996.2	0	1019	Ежемесячно	11 983.44
18	г. Норильск, пр. Молодежный, 15	6.34	17.76	1057.83	152.07	1234	Ежемесячно	14 511.84
19	г. Норильск, ул. Севастопольская, 13	7.24	18	1158.95	93.81	1278	Ежемесячно	15 029.28
20	г. Норильск, пл. Металлургов 29	6.91	16.91	1165.73	74.45	1264	Ежемесячно	14 864.64
21	г. Норильск, пр. Молодежный, 25	6.34	17.77	1156.47	101.42	1282	Ежемесячно	15 076.32
22	г. Норильск, ул. Московская, 31	6.8	17.8	1109.1	30.3	1164	Ежемесячно	13 688.64
	<b>ИТОГО:</b>	<b>158.75</b>	<b>356.29</b>	<b>23 315.72</b>	<b>1 853.24</b>	<b>25 684.00</b>		<b>302 043.84</b>
23	г. Норильск, пр. Ленинский, 7 «А» (АБК РЭУ-1)	-	-	-	382.5	382.5	Ежемесячно	4 498.20
24	г. Норильск, ул. Комсом., 26 (АБК ООО «ЗЖТ»)	-	-	-	420	420	Ежемесячно	4 939.20
	<b>Итого площадь дератизации, м<sup>2</sup></b>	<b>158.75</b>	<b>356.29</b>	<b>23 315.72</b>	<b>2 655.74</b>	<b>26 486.50</b>		<b>311 481.24</b>

№ п/п	Жилой фонд АДРЕС	Площадь мус./сб. м <sup>2</sup>	Площадь т/ц м <sup>2</sup>	Площадь	Свое хоз-во, м <sup>2</sup>	Всего м <sup>2</sup>	Период. в год	Стоимость
				1, 2, 3 этажей м <sup>2</sup>				
25	г. Норильск, ул. Комсомольская, 1 «А»	12.2	17	73.4		102.6	Ежемесячно	1 206.58
26	г. Норильск, ул. Комсомольская, 3	49.9	165.7	535.3		750.9	Ежемесячно	8 830.58
27	г. Норильск, ул. Комсомольская, 4	0	35	158		193	Ежемесячно	2 269.68
28	г. Норильск, ул. Комсомольская, 7	9.6	36.32	106		151.92	Ежемесячно	1 786.58
29	г. Норильск, ул. Комсомольская, 7 «А»	14.4	43.3	156.2		213.9	Ежемесячно	2 515.46
30	г. Норильск, ул. Комсомольская, 8	0	16	123		139	Ежемесячно	1 634.64
31	г. Норильск, ул. Комсомольская, 9	13.3	42	156		211.3	Ежемесячно	2 484.89
32	г. Норильск, ул. Комсомольская, 10	0	51	184		235	Ежемесячно	2 763.60
33	г. Норильск, ул. Комсомольская, 11	35.4	44.9	156.2		236.5	Ежемесячно	2 781.24
34	г. Норильск, ул. Комсомольская, 12	0	25	122.5		147.5	Ежемесячно	1 734.60
35	г. Норильск, ул. Комсомольская, 14	0	16.04	134.5		150.54	Ежемесячно	1 770.35
36	г. Норильск, ул. Комсомольская, 15	82.2	44.1	171.5		297.8	Ежемесячно	3 502.13
37	г. Норильск, ул. Комсомольская, 17	29	114	304		447	Ежемесячно	5 256.72
38	г. Норильск, ул. Комсомольская, 18	0	33	121		154	Ежемесячно	1 811.04
39	г. Норильск, ул. Комсомольская, 19	13	42	160		215	Ежемесячно	2 528.40
40	г. Норильск, ул. Комсомольская, 20	0	18	153		171	Ежемесячно	2 010.96
41	г. Норильск, ул. Комсомольская, 22	0	17	123.3		140.3	Ежемесячно	1 649.93
42	г. Норильск, ул. Комсомольская, 23	74.9	44.4	170.2		289.5	Ежемесячно	3 404.52
43	г. Норильск, ул. Комсомольская, 25	24.2	101	271.3		396.5	Ежемесячно	4 662.84
44	г. Норильск, ул. Комсомольская, 27	10	35	80		125	Ежемесячно	1 470.00
45	г. Норильск, ул. Набережная, 33	30	94	276		400	Ежемесячно	4 704.00
46	г. Норильск, ул. Набережная, 45	30	94	266		390	Ежемесячно	4 586.40
47	г. Норильск, ул. Набережная, 37	31	26	141		198	Ежемесячно	2 328.48
48	г. Норильск, ул. Набережная, 39	26.7	18	96		140.7	Ежемесячно	1 654.63
49	г. Норильск, ул. Набережная, 41	13	35	103		151	Ежемесячно	1 775.76
50	г. Норильск, ул. Набережная, 49	26	46.1	142.7		214.8	Ежемесячно	2 526.05
51	г. Норильск, ул. 50 лет Октября, д.1/Ленинский, д.1	0	44.7	148		192.7	Ежемесячно	2 266.15
52	г. Норильск, ул. 50 лет Октября, 2	81.9	44.7	191		317.6	Ежемесячно	3 734.98
53	г. Норильск, Ленинский проспект, 7	0	25	113.7		138.7	Ежемесячно	1 631.11
54	г. Норильск, Ленинский проспект, 5	0	17.4	122.5		139.9	Ежемесячно	1 645.22



№ п/п	Жилой фонд АДРЕС	Площадь мус./сб. м <sup>2</sup>	Площадь т/ц м <sup>2</sup>	Площадь 1, 2, 3 этажей м <sup>2</sup>	Свое хоз-во, м <sup>2</sup>	Всего м <sup>2</sup>	Период. в год	Стоимость
55	г. Норильск, Ленинский проспект, 3	0	16	65.1		81.1	Ежемесячно	953.74
56	г. Норильск, Ленинский проспект, 11	0	32	158		190	Ежемесячно	2 234.40
57	г. Норильск, Ленинский проспект, 13	0	17.7	230.5		248.2	Ежемесячно	2 918.83
58	г. Норильск, Ленинский проспект, 15	0	8	32.7		40.7	Ежемесячно	478.63
59	г. Норильск, Ленинский проспект, 17	0	34	231		265	Ежемесячно	3 116.40
60	г. Норильск, ул. Советская, 4	0	9	90		99	Ежемесячно	1 164.24
61	г. Норильск, ул. Советская, 6	0	14	44		58	Ежемесячно	682.08
62	г. Норильск, ул. Советская, 8	0	8	89		97	Ежемесячно	1 140.72
	<b>ИТОГО:</b>	<b>606.70</b>	<b>1 524.36</b>	<b>5 999.60</b>		<b>8 130.66</b>		<b>95 616.56</b>
	<b>ВСЕГО (площадь дератизации)</b>	<b>765.45</b>	<b>1 880.65</b>	<b>29 315.32</b>	<b>2 655.74</b>	<b>34 617.16</b>		<b>407 097.80</b>
	"сталинки"	-	436.84	2 443.80	-	<b>2 880.64</b>	Ежемесячно	33 876.33
	"К-69"	57.70	44.00	237.00	-	<b>338.70</b>	Ежемесячно	3 983.11
	"111-84"	12.20	17.00	73.40	-	<b>102.60</b>	Ежемесячно	1 206.58
	"111-112"	510.80	980.42	3 102.70	-	<b>4 593.92</b>	Ежемесячно	54 024.50
	"НК-12"	26.00	46.10	142.70	-	<b>214.80</b>	Ежемесячно	2 526.05
	ДГТ ЗЖТ	39.05	105.32	6 999.62	511.01	<b>7 655.00</b>	Ежемесячно	90 022.80
	ДГТ УД	71.10	207.41	12 731.89	841.60	<b>13 852.00</b>	Ежемесячно	162 899.52
	Общ.5 эт.	15.60	26.41	2 736.77	120.22	<b>2 899.00</b>	Ежемесячно	34 092.24
	Общ.5 эт. УД	33.00	17.15	847.44	800.41	<b>1 698.00</b>	Ежемесячно	19 968.48
	пр.Ленинский, 7 «А» (АБК РЭУ-1)	-	-	-	382.50	<b>382.50</b>	Ежемесячно	4 498.20

Директор по экономике и финансам  
ООО "Заполярный жилищный трест"

Ю.В. Суббота

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов на проведение дезинсекции на территории,**  
**обслуживаемой ООО "Заполярный жилищный трест" с учетом кратности.**

Дезинсек.цена: **0.75**

№ п/п	Жилой фонд АДРЕС	Площадь м/к м <sup>2</sup>	Площадь т/ц м <sup>2</sup>	Площадь 1, 2, 3 этажей м <sup>2</sup>	Свое хоз-во, м <sup>2</sup>	Всего, м <sup>2</sup>	Период. в год	Стоимость
1	г. Норильск, Ленинский проспект, 46	60	15	143	75	293	4	879.00
2	г. Норильск, ул. Лауреатов, 75	96.48	17.67	468.52	99.33	682	4	2 046.00
3	г. Норильск, ул. Лауреатов, 77	96.48	17.7	514.32	54.5	683	4	2 049.00
4	г. Норильск, ул. Орджоникидзе, 19	19	12.3	360.48	120.22	512	4	1 536.00
5	г. Норильск, пр. Молодежный, 11	98	33.6	662.7	75.7	870	4	2 610.00
6	г. Норильск, пр. Metallургов, 19	97	17.34	450.56	59.1	624	4	1 872.00
7	г. Норильск, ул. Комсомольская, 26 (15 общ., центр. склад)	0	8.2	156.3	105.5	270	4	810.00
8	г. Норильск, ул. Котульского, 6	96	17.7	460.1	60.2	634	4	1 902.00
9	г. Норильск, ул. Бегичева, 39 «А»	97.49	17.7	511.89	85.92	713	4	2 139.00
10	г. Норильск, пр. Молодежный, 21	96.48	17.7	580.68	60.14	755	4	2 265.00
11	г. Норильск, ул. Дзержинского, 6	17	8.95	395.14	274.91	696	4	2 088.00
12	г. Норильск, ул. Михайличенко, 6	97	17.83	678.73	43.44	837	4	2 511.00
13	г. Норильск, ул. Лауреатов, 23	97.3	17.5	484	63.2	662	4	1 986.00
14	г. Норильск, пр. Молодежный, 1	95	14.64	624.29	74.07	808	4	2 424.00
15	г. Норильск, пр. Молодежный, 5	96	17.8	657.31	106.89	878	4	2 634.00
16	г. Норильск, ул. Лауреатов, 31	97	17.31	472	134.69	721	4	2 163.00
17	г. Норильск, ул. Талнахская, 67	5.25	7.2	628.33	62.22	703	4	2 109.00
18	г. Норильск, пр. Молодежный, 15	96	17.76	337.17	152.07	603	4	1 809.00
19	г. Норильск, ул. Севастопольская, 13	99.91	18	733.28	93.81	945	4	2 835.00
20	г. Норильск, пл. Metallургов 29	98	16.91	477.64	74.45	667	4	2 001.00
21	г. Норильск, пр. Молодежный, 25	98	17.77	593.81	101.42	811	4	2 433.00

№ п/п	Жилой фонд АДРЕС	Площадь м/к м <sup>2</sup>	Площадь т/ц м <sup>2</sup>	Площадь 1, 2, 3 этажей м <sup>2</sup>	Свое хоз-во, м <sup>2</sup>	Всего, м <sup>2</sup>	Период. в год	Стоимость
22	г. Норильск, ул. Московская, 31	97.05	17.8	540.85	30.3	686	4	2 058.00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 750.44</b>	<b>364.38</b>	<b>10 931.10</b>	<b>2 007.08</b>	<b>15 053.00</b>		<b>45 159.00</b>
23	г. Норильск, пр. Ленинский, 7 «А» (АБК РЭУ-1)	-	-	-	765	765	4	2 295.00
24	г. Норильск, ул. Комсом., 26 (АБК ООО «ЗЖТ»)	-	-	-	420	420	4	1 260.00
	<b>Итого площадь дезинсекции, м<sup>2</sup></b>	<b>1 750.44</b>	<b>364.38</b>	<b>10 931.10</b>	<b>3 192.08</b>	<b>16 238.00</b>		<b>48 714.00</b>
	"сталинки"					-	4 раза в год	0.00
	"К-69"					-	4 раза в год	0.00
	"111-84"					-	4 раза в год	0.00
	"111-112"					-	4 раза в год	0.00
	"НК-12"					-	4 раза в год	0.00
	ДГТ ЗЖТ	587.21	105.32	3 439.46	511.01	<b>4 643.00</b>	4 раза в год	13 929.00
	ДГТ УД	1 061.98	207.41	5 808.39	858.22	<b>7 936.00</b>	4 раза в год	23 808.00
	Общ.5 эт.	84.25	34.50	1 131.81	257.44	<b>1 508.00</b>	4 раза в год	4 524.00
	Общ.5 эт. УД	17.00	17.15	551.44	800.41	<b>1 386.00</b>	4 раза в год	4 158.00
	пр. Ленинский, 7 «А» (АБК РЭУ-1)	-	-	-	765.00	<b>765.00</b>	4 раза в год	2 295.00

Директор по экономике и финансам  
ООО "Заполярный жилищный трест"

Ю.В. Суббота

**Перечень  
объектов по обслуживанию, подлежащих дезинфекции на  
территории ООО "Заполярный жилищный трест"**

Дезинфек.цена: **8.50**

№ п.п.	Адрес объекта	Кол-во подъездов	S м/камер	S м/стволов	S м/площадок	S м/сборников	Всего, м2	Период, в год	Стоимость, руб.
1	г. Норильск, ул. Комсомольская, 1 "А"	2	12.2	80.7	40.96	0	133.86	9	10 240.29
2	г. Норильск, ул. Комсомольская, 3	11	58.1	456	225.28	0	739.38	9	56 562.57
3	г. Норильск, ул. Комсомольская, 7	2	9.6	86.4	40.96	0	136.96	9	10 477.44
4	г. Норильск, ул. Комсомольская, 7 "А"	3	12.18	129.6	61.44	0	203.22	9	15 546.33
5	г. Норильск, ул. Комсомольская, 9	3	13.3	129.6	61.44	0	204.34	9	15 632.01
6	г. Норильск, ул. Комсомольская, 11	3	17.7	129.6	61.44	0	208.74	9	15 968.61
7	г. Норильск, ул. Комсомольская, 15	3	78.8	129.6	61.44	0	269.84	9	20 642.76
8	г. Норильск, ул. Комсомольская, 17	6	29.4	259.2	122.88	0	411.48	9	31 478.22
9	г. Норильск, ул. Комсомольская, 19	3	12.8	129.6	61.44	0	203.84	9	15 593.76
10	г. Норильск, ул. Комсомольская, 23	3	74.9	129.6	61.44	0	265.94	9	20 344.41
11	г. Норильск, ул. Комсомольская, 25	5	24.2	216	102.4	0	342.6	9	26 208.90
12	г. Норильск, ул. Комсомольская, 27	2	9.5	86.4	40.96	0	136.86	9	10 469.79
13	г. Норильск, ул. Набережная, 33	5	29.3	216	102.4	0	347.7	9	26 599.05
14	г. Норильск, ул. Набережная, 37	3	39.4	112.3	14.4	0	166.1	9	12 706.65
15	г. Норильск, ул. Набережная, 39	2	26.9	80.7	19.2	0	126.8	9	9 700.20
16	г. Норильск, ул. Набережная, 41	2	12.4	86.4	40.96	0	139.76	9	10 691.64
17	г. Норильск, ул. Набережная, 45	5	29.5	216.0	102.4	0	347.9	9	26 614.35
18	г. Норильск, ул. Набережная, 49	2	26.3	129.7	48.4	0	204.4	9	15 636.60
19	г. Норильск, ул. 50 лет Октября, 2	3	81.9	130.5	61.44	0	273.84	9	20 948.76
20	г. Норильск, ул. Лауреатов, 23	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
21	г. Норильск, ул. Лауреатов, 75	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
22	г. Норильск, ул. Лауреатов, 77	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
23	г. Норильск, ул. Молодежный, 21	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
24	г. Норильск, ул. Бегичева, 39а	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
25	г. Норильск, ул. Московская, 31	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
26	г. Норильск, ул. Молодежный, 1	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
27	г. Норильск, ул. Молодежный, 5	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46

№ п.п.	Адрес объекта	Кол-во подъездов	S м/камер	S м/стволов	S м/площадок	S м/сборников	Всего, м2	Период, в год	Стоимость, руб.
28	г. Норильск, ул. Молодежный, 11	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
29	г. Норильск, ул. Молодежный, 15	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
30	г. Норильск, ул. Молодежный, 25	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
31	г. Норильск, ул. Лауреатов, 31	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
32	г. Норильск, пл. Metallургов, 19	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
33	г. Норильск, пл. Metallургов, 29	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
34	г. Норильск, ул. Комсомольская, 26	1	33	23.6	0	0	56.6	9	4 329.90
35	г. Норильск, ул. Талнахская, 67	2	36.19	23.6	0	0	59.7932	9	4 574.16
36	г. Норильск, ул. Котульского, 6	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
37	г. Норильск, ул. Севастопольская, 13	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
38	г. Норильск, ул. Михайличенко, 6	2	6.7	38.94	12	0	57.64	9	4 409.46
	<b>ИТОГО:</b>	<b>105</b>	<b>781.47</b>	<b>3 643.08</b>	<b>1 535.28</b>		<b>5 959.83</b>		<b>455 927.22</b>
39	г. Норильск, пр. Ленинский, 1	0	0	0	0	21	21	9	1 606.50
40	г. Норильск, пр. Ленинский, 5	0	0	0	0	21	21	9	1 606.50
41	г. Норильск, пр. Ленинский, 11	0	0	0	0	21	21	9	1 606.50
42	г. Норильск, пр. Ленинский, 13	0	0	0	0	21	21	9	1 606.50
43	г. Норильск, пр. Ленинский, 17	0	0	0	0	21	21	9	1 606.50
44	г. Норильск, ул. Комсомольская, 10	0	0	0	0	21	21	9	1 606.50
45	г. Норильск, ул. Советская, 4	0	0	0	0	21	21	9	1 606.50
	<b>ИТОГО:</b>					<b>147</b>	<b>147</b>	<b>9</b>	<b>11 245.50</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>105</b>	<b>781.47</b>	<b>3 643.08</b>	<b>1 535.28</b>	<b>147.00</b>	<b>6 106.83</b>	<b>9</b>	<b>467 172.72</b>

	"сталинки"	0	0.00	0.00	0.00	147.00	147.00	9	11 245.50
	"К-69"	5	66.30	193.00	33.60	0.00	292.90	9	22 406.85
	"111-84"	2	12.20	80.70	40.96	0.00	133.86	9	10 240.29
	"111-112"	59	493.58	2 530.50	1 208.32	0.00	4 232.40	9	323 778.60
	"НК-12"	2	26.30	129.70	48.40	0.00	204.40	9	15 636.60
	ДГТ ЗЖТ	12	40.20	233.64	72.00	0.00	345.84	9	26 456.76
	ДГТ УД	22	73.70	428.34	132.00	0.00	634.04	9	48 504.06
	Общ.5 эт.	2	36.19	23.60	0.00	0.00	59.79	9	4 574.16
	Общ.5 эт. УД	1	33.00	23.60	0.00	0.00	56.60	9	4 329.90
<b>ВСЕГО:</b>		<b>105</b>	<b>781.47</b>	<b>3 643.08</b>	<b>1 535.28</b>	<b>147.00</b>	<b>6 106.83</b>	<b>9</b>	<b>467 172.72</b>

Директор по экономике и финансам  
ООО "Жилищный трест"

Ю.В. Суббота

**Расчет стоимости услуг на 2020 г. по дератизации, дезинсекции и дезинфекции  
ООО "Заполярный жилищный трест" (+ территория МКД ООО "Уютный дом")**

№	Наименование	Площадь обработки, кв.м.	Тариф на 2019г., руб.кв.м. (без НДС)	Индекс-дефлятор на 2020 г.	Тариф на 2019 г., руб.кв.м. (без НДС)	Периодичность раз в год	Ст-ть услуг на 2020 год, руб.без НДС	Кол-во подъездов на территории	Средняя стоимость услуг за 1 подъезд, руб.без НДС в мес.	Прим.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
							ст.3*ст.6*ст.7		ст.8/ст.9/12 мес		
	<b>Дератизация+барьерная дератиз.</b>										
1	Сталинки	2 881	0.98	1.03	1.01	ежемесячно	34 913.36	104	27.98		
2	серия К-69	339	0.98	1.03	1.01	ежемесячно	4 105.04	5	68.42		
3	серия 84	103	0.98	1.03	1.01	ежемесячно	1 243.51	2	51.81		
4	серия 112	4 594	0.98	1.03	1.01	ежемесячно	55 678.31	59	78.64		
5	серия НК-12	215	0.98	1.03	1.01	ежемесячно	2 603.38	2	108.47		
6	ДГТ (ЗЖТ)	7 655	0.98	1.03	1.01	ежемесячно	92 778.60	12	644.30	на 1 под.	
7	Общезития 5 эт.	2 899	0.98	1.03	1.01	ежемесячно	35 135.88	8	366.00	на 1 под.	
	<b>Итого ЗЖТ:</b>	<b>18 685</b>					<b>226 458.08</b>	<b>192</b>			
8	ДГТ (УД)	13 852	0.98	1.03	1.01	ежемесячно	167 886.24	22	635.93	на 1 под.	
9	Общезития 5 эт. УД	1 698	0.98	1.03	1.01	ежемесячно	20 579.76	5	343.00	на 1 под.	
	<b>Итого территория УД:</b>	<b>15 550</b>					<b>188 466.00</b>	<b>27</b>			
	<b>Дезинсекция</b>										
1	Сталинки	0	0.75	1.03	0.77	4 раза в год	0.00	104	0.00		
2	серия К-69	0	0.75	1.03	0.77	4 раза в год	0.00	5	0.00		
3	серия 84	0	0.75	1.03	0.77	4 раза в год	0.00	2	0.00		
4	серия 112	0	0.75	1.03	0.77	4 раза в год	0.00	59	0.00		
5	серия НК-12	0	0.75	1.03	0.77	4 раза в год	0.00	2	0.00		
6	ДГТ (ЗЖТ)	4 643	0.75	1.03	0.77	4 раза в год	14 346.87	12	99.63	на 1 под.	
7	Общезития 5 эт.	1 508	0.75	1.03	0.77	4 раза в год	4 659.72	8	48.54	на 1 под.	
	<b>Итого ЗЖТ:</b>	<b>6 151</b>					<b>19 006.59</b>	<b>192</b>			
8	ДГТ (УД)	7 936	0.75	1.03	0.77	4 раза в год	24 522.24	22	92.89	на 1 под.	
9	Общезития 5 эт. УД	1 386	0.75	1.03	0.77	4 раза в год	4 282.74	5	71.38	на 1 под.	
	<b>Итого территория УД:</b>	<b>9 322</b>					<b>28 804.98</b>	<b>27</b>			
	<b>Дезинфекция</b>										
1	Сталинки	147	8.50	1.03	8.76	9 раз в год	11 589.48	104	9.29		
2	серия К-69	293	8.50	1.03	8.76	9 раз в год	23 092.24	5	384.87		
3	серия 84	134	8.50	1.03	8.76	9 раз в год	10 553.52	2	439.73		
4	серия 112	4 232	8.50	1.03	8.76	9 раз в год	333 682.42	59	471.30		
5	серия НК-12	204	8.50	1.03	8.76	9 раз в год	16 114.90	2	671.45		
6	ДГТ (ЗЖТ)	346	8.50	1.03	8.76	9 раз в год	27 266.03	12	189.35	на 1 под.	
8	Общезития 5 эт.	60	8.50	1.03	8.76	9 раз в год	4 714.10	8	49.11	на 1 под.	
	<b>Итого ЗЖТ:</b>	<b>5 416</b>					<b>427 012.67</b>	<b>192</b>			
8	ДГТ (УД)	634	8.50	1.03	8.76	9 раз в год	49 987.71	22	189.35	на 1 под.	
9	Общезития 5 эт. УД	57	8.50	1.03	8.76	9 раз в год	4 462.34	5	74.37	на 1 под.	
	<b>Итого территория УД:</b>	<b>691</b>					<b>54 450.06</b>	<b>27</b>			
	<b>ВСЕГО ООО "Заполярный жилищный трест", руб. без НДС, в т.ч.:</b>							<b>672 477.34</b>			
1	Сталинки						46 502.84	104	37.26		
2	серия К-69						27 197.28	5	453.29		
3	серия 84						11 797.03	2	491.54		
4	серия 112						389 360.73	59	549.94		
5	серия НК-12						18 718.27	2	779.93		
6	ДГТ (ЗЖТ)						134 391.50	12	933.27	на 1 под.	
7	Общезития 5 эт.						44 509.70	8	463.64	на 1 под.	
	<b>ВСЕГО по территории МКД ООО "Уютный дом", руб. без НДС, в т.ч.:</b>							<b>271 721.04</b>			
8	ДГТ (УД)						242 396.19	22	918.17	на 1 под.	
9	Общезития 5 эт. УД						29 324.84	5	488.75	на 1 под.	

Директор по экономике и финансам  
ООО "Заполярный жилищный трест"

Ю.В. Суббота