



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Норильск

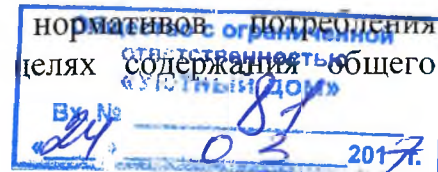
№ 139

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования город Норильск, находящихся в управлении ООО «Уютный дом», на 2017 год

Рассмотрев обращение ООО «Уютный дом», руководствуясь частью 9.2 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Администрации города Норильска от 15.07.2016 № 389 «Об утверждении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования город Норильск», с целью проведения единой ценовой политики на территории муниципального образования город Норильск, достижения баланса интересов населения, как потребителя жилищных услуг, и организации, в управлении которой находятся многоквартирные дома муниципального образования город Норильск,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.04.2017 для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования город Норильск, управление которых осуществляется управляющей организацией ООО «Уютный дом», не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения (включающий в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме) согласно приложению.

2. Рекомендовать ООО «Уютный дом» довести до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению, информацию о том, что включаемая в размер платы за содержание жилого помещения плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также плата за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из



имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти Красноярского края в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти Красноярского края.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заполярная правда», но не ранее 01.04.2017.

Руководитель Администрации города Норильска



Е.Ю. Поздняков

Размер платы за жилое помещение для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования
город Норильск, находящихся в управлении ООО «Уютный дом»
на 2017 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы за услуги, (руб.) с НДС*
1	Комсомольская, 26 / Завенягина, 3	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	117,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов **		0,83
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		1,29
2	Дзержинского, 6	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	117,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов **		0,83
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		1,29
3	Бегичева, 39А	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95
4	Лауреатов, 75	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95
5	Лауреатов, 77	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95
6	Молодежный, 21	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы за услуги, (руб.) с НДС*
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95
7	Московская, 31	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95
8	Котульского, 6	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95
9	Металлургов, 19	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95
10	Молодежный, 1	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95
11	Молодежный, 5	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95
12	Молодежный, 11	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы за услуги, (руб.) с НДС*
13	Молодежный, 15	Содержание жилого помещения (при отсутствии общедомовых приборов учета, запирающих устройств и телевизионной антенны коллективного пользования)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения	82,22
		Содержание общедомового прибора учета электроэнергии		0,04
		Содержание общедомового прибора учета коммунальных ресурсов		0,46
		Содержание АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов) ***		0,50
		Содержание телевизионной антенны коллективного пользования		0,95

* Размер платы за жилое помещение установлен в рамках полномочий органа местного самоуправления по установлению стоимости содержания и текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также услуг и работ по управлению многоквартирным домом.

Размер платы за услуги установлен индивидуально для каждого многоквартирного дома в зависимости от состава и конструктивных особенностей общего имущества.

В структуре платы за жилое помещение не учтена плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества многоквартирного дома.

** Применяется после введения в эксплуатацию общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов.

*** Применяется после введения в эксплуатацию АУТВР (автоматизированный узел тепло-, водоресурсов).