

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу:
г. Норильск, ул. Комсомольская, д.4__
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Норильск, р-н Центральный

13 мая 2016г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование проводилось «28» апреля 2016года в 18часов 00 минут по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская д.4 , конференцзал.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались по адресу: г. Норильск, ул. Комсомольская д.4, каб. 118, 126, 205 в будние дни с 09час.00мин. до 19ч 00мин. Последний день приема заполненных решений – 13 мая 2016года до 18 час.00мин.

Общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе собственника нежилого помещения ПАО «ГМК «Норильский никель»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: - **7618,04**, что составляет 100% голосов.

В собрании приняли участие собственники обладающие **5983,79/78,55%** от общего количества голосов.

Подсчет голосов производили: Сарычева О.А., Козлитина Ж.А., Здоровец Я.А.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Утверждение сроков выполнения капитального ремонта.
4. Выбор членов счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
5. Выбор места и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в мкд и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование

Результаты голосования:

1.Избрать председателем собрания:

1. Панюхно Валентину Степановну – зам.директора ООО «Жилищный трест»

Избрать секретарем собрания:

2. Пономареву Анжелу Борисовну – специалиста отдела по работе с населением ООО «ЖТ».

за – **5345,19/70,17%**

против - 0

воздержались – **638,6/8,38%**

**Принято решение: избрать председателем собрания: Панюхно Валентину Степановну.
избрать секретарем собрания: Пономареву Анжелу Борисовну**

2. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома за счет средств ЗФ ПАО «ГМК «Норильский никель»:

Строительные работы:

Устройство прохода между помещениями 4 и 3 архива на отметке подвала в технической зоне теплового пункта подъезда № 3;

Устройство общего козырька над входом в помещение 3 и подъездом № 2, с антикоррозийной защитой и окраской атмосферостойкими красками.

Сантехнические работы:

Частичная замена трубопроводов отопления и холодной воды, замена канализационных трубопроводов;

Вентиляция:

Установка системы приточно-вытяжной вентиляции помещений архива, с устройством короба квадратного сечения по фасаду здания (дворовая сторона).

за - **5914,19/77,63%**

против - 0

воздержались- **69,6/0,92%**

Принято решение: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома за счет средств ЗФ ПАО «ГМК «Норильский никель»:

Строительные работы:

Устройство прохода между помещениями 4 и 3 архива на отметке подвала в технической зоне теплового пункта подъезда № 3;

Устройство общего козырька над входом в помещение 3 и подъездом № 2, с антикоррозийной защитой и окраской атмосферостойкими красками.

Сантехнические работы:

Частичная замена трубопроводов отопления и холодной воды, замена канализационных трубопроводов;

Вентиляция:

Установка системы приточно-вытяжной вентиляции помещений архива, с устройством короба квадратного сечения по фасаду здания (дворовая сторона).

3. Утвердить срок выполнения работ – с 01.07.16г. по 25 .12. 2016г.

за - 5914,19/77,63%

против - 0

воздержались- 69,6/0,92%

Принято решение: Срок выполнения работ с 01.07.16г. по 25 .12. 2016г. утвержден.

4. Избрать в качестве членов счетной комиссии:

1. Сарычеву Ольгу Александровну - начальника УЖКХ Администрации
2. Козлитину Жанну Александровну – начальник ПТО ООО «ЖТ»
3. Здоровец Яну Анатольевну – представитель ПАО «ГМК «Норильский никель», собственника нежилого помещения, и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.

за - 5412,49/71,05%

против - 0

воздержались- 571,3/7,50%

Принято решение: выбрать в качестве членов счетной комиссии: Сарычеву Ольгу Александровну, Козлитину Жанну Александровну, Здоровец Яну Анатольевну и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

5. Утвердить место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в мкд и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – Управляющая компания ООО «Жилищный трест», по адресу : г.Норильск, ул.Комсомольская д.26.

за - 5914,39/77,64%

против - 0

воздержались- 69,4/0,91%

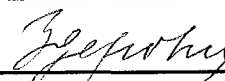
Принято решение: Утвердить адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в мкд и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – Управляющая компания ООО «Жилищный трест», по адресу : г.Норильск, ул.Комсомольская д.26.

Председатель собрания:  / Панюхно В.С. /

Секретарь собрания :  /Пономарева А.Б. /

Члены счетной комиссии:  / Сарычева О.А. /

 / Козлитина Ж.А. /

 / Здоровец Я.А. /