

**Акт №1/ ул. Комсомольская, д. 1а**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Норильск

"31" января 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, ул.Комсомольская, д.1 а**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Михаил Юрьевич Арапов*

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома

являющегося собственником квартиры

№ 2, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Жилищный трест"**

указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**генерального директора Араповой Ольги Борисовны**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **1 а**, расположенном по адресу: **ул.Комсомольская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4417,7 кв.м.			
Год постройки	1992	Количество жилых помещений (квартир)	62		
Серия, тим ПМК	111-84	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4417,7		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	517,7		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	141		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован АУТВР-да,нет	да		
Оборудован ОДПУ коммун.ресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2038,9		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполнен-ной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	18,85	83 273,65
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,28	67 502,46
3	Технический надзор	в летний период			
4	Подготовка к сезонной эксплуатации	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,92	26 152,78
5	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,89	17 184,85
6	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,70	47 269,39
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,77	9 383,19
8	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,61	2 694,80
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,12	13 783,22
10	Вывоз бытового мусора	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание вахты	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	1,95	3 975,86
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,95	4 196,82
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	176,71
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 534,16
15	Содержание и ремонт ОДПУ коммун.ресур.	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,26	5 566,30
16	Содержание и ремонт АУТВР	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>					<b>284 694,19</b>

2. Всего за период с 01.01.2018 г. по 31.01.2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Двести восемьдесят четыре тысячи шестьсот девяносто четыре рубля 19 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

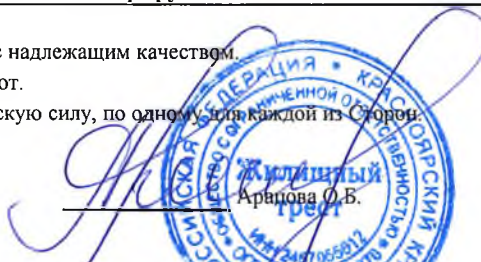
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Михаил Юрьевич Арапов</i>	<u>2</u>	<i>улуч</i>	<i>Арапова</i>

**Акт №2/ ул. Комсомольская, д. 1а  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Норильск

"28" февраля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, ул.Комсомольская, д.1 а**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Михаил Юрьевич Арапов*

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома

являющегося собственником квартиры

№ 2

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Жилищный трест"**

указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**генерального директора Араповой Ольги Борисовны**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **1 а**, расположенном по адресу: **ул.Комсомольская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4417.7 кв.м.			
Год постройки	1992	Количество жилых помещений (квартир)	62		
Серия, тип ПМК	111-84	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4417,7		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	517,7		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	141		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован АУТВР-да,нет	да		
Оборудован ОДПУ коммун.ресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2038,9		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполнен-ной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	18,85	83 273,65
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,28	67 502,46
3	Технический надзор	в летний период			
4	Подготовка к сезонной эксплуатации	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,92	26 152,78
5	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,89	17 184,85
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	10,70	47 269,39
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	1,77	9 383,19
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	0,61	2 694,80
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,12	13 783,22
10	Вывоз бытового мусора	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание вахты	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	1,95	3 975,86
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,95	4 196,82
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	176,71
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 534,16
15	Содержание и ремонт ОДПУ коммун.ресур.	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,26	5 566,30
16	Содержание и ремонт АУТВР	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>					<b>284 694,19</b>

2. Всего за период с 01.02.2018 г. по 28.02.2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Двести восемьдесят четыре тысячи шестьсот девяносто четыре рубля 19 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Михаил Юрьевич Арапов</i>	<u>2</u>	<i>удовлетворительно</i>	<i>М</i>

**Акт №3/ ул. Комсомольская, д. 1а  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Норильск

"31" \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, ул.Комсомольская, д.1 а**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Михаил Юрьевич Арапов*

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 2

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Жилищный трест"**

указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**генерального директора Араповой Ольги Борисовны**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **1 а**, расположенном по адресу: **ул.Комсомольская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4417,7 кв.м.			
Год постройки	1992	Количество жилых помещений (квартир)	62		
Серия, тим ПМК	111-84	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4417,7		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	517,7		
Оборудован телевизионной антенной - да, нет	да	Количество проживающих, чел.	141		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ - да, нет	да	Оборудован АУТВР - да, нет	да		
Оборудован ОДПУ коммун.ресурсов - да, нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2038,9		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполнен-ной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	18,85	83 273,65
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,28	67 502,46
3	Технический надзор	в летний период			
4	Подготовка к сезонной эксплуатации	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,92	26 152,78
5	Техническое обслуживание лифта	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,89	17 184,85
6	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,70	47 269,39
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,77	14 074,79
8	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,61	2 694,80
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,12	13 783,22
10	Вывоз бытового мусора	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,95	3 975,86
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,95	4 196,82
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	176,71
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 534,16
15	Содержание и ремонт ОДПУ коммун.ресурс.	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,26	5 566,30
16	Содержание и ремонт АУТВР	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>					<b>289 385,79</b>

2. Всего за период с 01.03.2018 г. по 31.03.2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Двести восемьдесят девять тысяч триста восемьдесят пять рублей 79 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Михаил Юрьевич Арапов</i>	2	<i>Удов.</i>	<i>Арапов</i>

**Акт №4/ ул. Комсомольская, д. 1а**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Норильск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, ул.Комсомольская, д.1 а**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Михаил Юрьевич Николаев*

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома

являющегося собственником квартиры

№ 2

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Жилищный трест"

указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

и.о. генерального директора Барилова Константина Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **1 а**, расположенном по адресу: **ул.Комсомольская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4417,7 кв.м.			
Год постройки	1992	Количество жилых помещений (квартир)	62		
Серия, тип ПМК	111-84	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4417,7		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	517,7		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	141		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован АУТВР-да,нет	да		
Оборудован ОДПУ коммун.ресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами			
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполнен-ной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	18,85	83 273,65
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,28	67 502,46
3	Технический надзор	в летний период			
4	Подготовка к сезонной эксплуатации	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,92	26 152,78
5	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,89	17 184,85
6	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,70	47 269,39
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,77	18 766,39
8	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,61	2 694,80
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,12	13 783,22
10	Вывоз бытового мусора	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,95	-
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,95	4 196,82
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	176,71
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 534,16
15	Содержание и ремонт ОДПУ коммун.ресур.	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,26	5 566,30
16	Содержание и ремонт АУТВР				
<b>ВСЕГО:</b>					<b>290 101,53</b>

2. Всего за период с 01.04.2018 г. по 30.04.2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Двести девяносто тысяч сто один рубль 53 копейки**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.о. генерального директора ООО "Жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Михаил Юрьевич Николаев</i>	<u>2</u>	<i>хорошо</i>	<i>МН</i>

**Акт №5/ ул. Комсомольская, д. 1а**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Норильск

"31" \_\_\_\_\_ мая \_\_\_\_\_ 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, ул.Комсомольская, д.1 а**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Михаил Юлиан Николаевич*

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 2

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Жилищный трест"**

указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

и.о. генерального директора Барилова Константина Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **1 а**, расположенном по адресу: **ул.Комсомольская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4417,7 кв.м.			
Год постройки	1992	Количество жилых помещений (квартир)	62		
Серия, тип ПМК	111-84	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4417,7		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	517,7		
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	141		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован АУТВР-да,нет	да		
Оборудован ОДПУ коммун.ресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами			
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполнен-ной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	18,85	83 273,65
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,28	67 502,46
3	Технический надзор	в летний период			
4	Подготовка к сезонной эксплуатации	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,92	26 152,78
5	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,89	17 184,85
6	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,70	47 269,39
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,77	23 457,99
8	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,61	2 694,80
9	Обеспечение освещения помещений общего пользования	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,12	13 783,22
10	Вывоз бытового мусора	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание вахты	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	-	-
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,95	-
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,95	4 196,82
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	176,71
15	Содержание и ремонт ОДПУ коммун.ресур.	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 534,16
16	Содержание и ремонт АУТВР	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,26	5 566,30
<b>ВСЕГО:</b>					<b>294 793,13</b>

2. Всего за период с 01.05.2018 г. по 31.05.2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Двести девяносто четыре тысячи семьсот девяносто три рубля 13 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.о. генерального директора ООО "Жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Барилов К.Н.*

Барилов К.Н.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Михаил Юлиан Николаевич</i>	<i>2</i>	<i>удов.</i>	<i>[подпись]</i>

**Акт №6/ ул. Комсомольская, д. 1а  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Норильск

"30" июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, ул.Комсомольская, д.1 а**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Михаил Юрьевич Арапов*

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома

являющегося собственником квартиры

№ 2, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

генерального директора Араповой Ольги Борисовны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: 1 а, расположенном по адресу: ул.Комсомольская

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4417,7 кв.м.	
Год постройки	1992	Количество жилых помещений (квартир)	62
Серия, тим ПМК	111-84	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4417,7
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	517,7
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	141
Оборудован общедомовым прибором ЭЗ-да,нет	да	Оборудован АУТВР-да,нет	да
Оборудован ОДПУ коммун.ресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2038,9

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	18,85	83 273,65
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору в летний период	руб./кв.м. в мес.	15,28	67 502,46
3	Технический надзор				
4	Подготовка к сезонной эксплуатации	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,92	26 152,78
5	Техническое обслуживание лифта	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,89	17 184,85
6	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,70	47 269,39
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,77	4 691,60
8	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,61	2 694,80
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,12	13 783,22
10	Вывоз бытового мусора	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,95	3 975,86
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,95	4 196,82
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	176,71
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 534,16
15	Содержание и ремонт ОДПУ коммун.ресур.	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,26	5 566,30
16	Содержание и ремонт АУТВР				
<b>ВСЕГО:</b>					<b>280 002,60</b>

2. Всего за период с 01.06.2018 г. по 30.06.2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Двести восемьдесят тысяч два рубля 60 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Арапова О.Б.*  
Арапова О.Б.  
генеральный директор ООО "Заполярный жилищный трест"

Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Михаил Юрьевич Арапов</i>	<u>2</u>	<i>удов.</i>	<i>М</i>

**Акт №7/ ул. Комсомольская, д. 1а  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Норильск

"31" июля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, ул.Комсомольская, д.1 а**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Михаил Юлианович Барилов*

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома

являющегося собственником квартиры

№ 2

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

**ООО "Заполярный жилищный трест"**

указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

**и.о. генерального директора Барилова Константина Николаевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **1 а**, расположенном по адресу: **ул.Комсомольская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4417,7 кв.м.			
Год постройки	1992	Количество жилых помещений (квартир)	62		
Серия, тип ПМК	111-84	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4417,7		
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0		
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0		
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	517,7		
Оборудован телевизионной антенной -да,нет	да	Количество проживающих, чел.	141		
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован АУТВР-да,нет	да		
Оборудован ОДПУ коммунал.ресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	2038,9		
№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполнен-ной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	18,85	83 273,65
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,28	67 502,46
3	Технический надзор	в летний период			
4	Подготовка к сезонной эксплуатации	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,92	26 152,78
5	Техническое обслуживание лифта	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	3,89	17 184,85
6	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,70	47 269,39
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	1,77	-
8	Механизированная очистка придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	0,61	2 694,80
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,12	13 783,22
10	Вывоз бытового мусора	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание вахты	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	1,95	3 975,86
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,95	4 196,82
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	176,71
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 534,16
15	Содержание и ремонт ОДПУ коммунал.ресур.	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,26	5 566,30
16	Содержание и ремонт АУТВР	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.		
<b>ВСЕГО:</b>					<b>275 311,00</b>

2. Всего за период с 01.07.2018 г. по 31.07.2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Двести семьдесят пять тысяч триста одиннадцать рублей 00 копеек**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.о. генерального директора ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Барилов К.Н.*

Барилов К.Н.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Михаил Юлианович Барилов</i>	<u>2</u>	<i>увер.</i>	<i>Барилов</i>

**Акт №8/ ул. Комсомольская, д. 1а  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Норильск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Норильск, ул.Комсомольская, д.1 а**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника МКД

*Михо Юлия Николаевна*

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры

№ 2

, находящейся в данном многоквартирном доме

с одной стороны, и

ООО "Заполярный жилищный трест"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

и.о. генерального директора Барилова Константина Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.04.2016 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №: **1 а**, расположенном по адресу: **ул.Комсомольская**

Общие сведения по МКД - общая площадь МКД, в т.ч.		4417,7 кв.м.	
Год постройки	1992	Количество жилых помещений (квартир)	62
Серия, тип ПМК	111-84	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4417,7
Количество подъездов	2	Количество нежилых помещений	0
Количество этажей	9	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0
Оборудован домофоном - да, нет	да	Общая площадь помещений общего пользования, кв.м.	517,7
Оборудован телевизионной антенной-да,нет	да	Количество проживающих, чел.	141
Оборудован общедомовым прибором ЭЭ-да,нет	да	Оборудован АУТВР-да,нет	да
Оборудован ОДПУ коммун.ресурсов-да,нет	да	Площадь помещений подъездов, оборудованных домофонами	4418,5

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги и работы по управлению	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	18,85	83 273,65
2	Текущий ремонт	ежемесячно, согласно прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	15,28	67 502,46
3	Технический надзор	в летний период			
4	Подготовка к сезонной эксплуатации	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	5,92	26 152,78
5	Техническое обслуживание лифта	круглосуточно	руб./кв.м. в мес.	3,89	17 184,85
6	Аварийное обслуживание	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	10,70	47 269,39
7	Санитарная очистка подъездов и придомовой территории	в дни снегопада, с учетом периодичности прил.№3 к договору	руб./кв.м. в мес.	1,77	-
8	Механизированная очистка придомовой территории	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,61	2 694,80
9	Обеспечение освещений помещений общего пользования	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	3,12	13 783,22
10	Вывоз бытового мусора	ежедневно	руб./кв.м. в мес.	-	-
11	Содержание вахты	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,95	8 616,08
12	Содержание и ремонт домофонов	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,95	4 196,82
13	Содержание и ремонт антенны	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,04	176,71
14	Содержание и ремонт общедомовых приборов ЭЭ	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	0,80	3 534,16
15	Содержание и ремонт ОДПУ коммун.ресур.	ежемесячно	руб./кв.м. в мес.	1,26	5 566,30
16	Содержание и ремонт АУТВР				
<b>ВСЕГО:</b>					<b>279 951,22</b>

2. Всего за период с 01.08.2018 г. по 31.08.2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

**Двести семьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят один рубль 22 копейки**

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.о. генерального директора ООО "Заполярный жилищный трест"

(должность, Ф.И.О.)

*Барилов К.Н.*

Барилов К.Н.



Заказчик (Ф.И.О.)	№ кв.	Оценка качества	Подпись
<i>Михо Юлия Николаевна</i>	2	<i>удов.</i>	<i>Михо Ю.Н.</i>